

Локомотив
на буксире

Президент озвучил меры
государственной поддержки
стройотрасли

Сергей НИКОЛАЕВ,
Андрей МОСКАЛЕНКО

Владимир Путин провел специальное онлайн-совещание, посвященное положению дел в строительной отрасли, которая, как и многие другие, оказалась в трудном положении из-за пандемии COVID-19. Открывая встречу, глава государства отметил важность строительства для страны. «Именно поэтому мы обязательно поддержим отрасль, и на этапе восстановления экономики после кризиса, вызванного коронавирусом, именно стройка должна стать одним из локомотивов роста, который потянет за собой и другие сектора», — заявил президент. После этого глава государства дал слово застройщикам, представителям профессионального сообщества и членам правительства, которые выдвинули ряд предложений по поддержке стройкомплекса.

Есть идеи

Выступивший на совещании глава крупнейшего российского девелопера — «Группы ПИК» Сергей Гордеев предложил рассмотреть возможность субсидирования ипотеки для населения, что, по его мнению, поможет поддержать продажи. Оптимальной предприниматель считает ставку до 4,5% годовых. О важности стимулирования покупательской активности заявил и глава Минстроя России Владимир Якушев. По его словам, снижение спроса на квартиры по стране уже составляет 30% по отношению к показателям «докарантинного» периода, а с продолжением режима самоизоляции ситуация только усугубится. В итоге спрос, по прогнозам министра, способен упасть на 50% и более.

Вице-премьер правительства РФ Марат Хуснуллин в качестве одной из мер поддержки жилищного строительства видит ускорение реализации программы расселения аварийного и ветхого жилья.

Окончание на с. 4

Наш ответ Китаю

В Москве в рекордные сроки
построен новый инфекционный центр



Больница в Вороновском оборудована самой современной медицинской техникой

Антон МАСТРЕНКОВ

В начале февраля весь мир облетела новость о том, что в китайском городе Ухане всего за десять дней был построен временный госпиталь для больных коронавирусом. В Москве на возведение нового инфекционного

центра ушло чуть больше времени — месяц с небольшим. Однако в отличие от своего «собрата» из Поднебесной российская клиника — сооружение более капитальное, оно прослужит не менее полувека. Фактически в столице появился один из самых современных отечественных центров по

борьбе с различными инфекциями. В начале этой недели больница приняла первых пациентов. Строительство инфекционного центра в поселении Вороновское (Новая Москва) началось 12 марта. Под объект был отведен земельный участок площадью 43 гектара. Гене-

ральным проектировщиком и подрядчиком стал холдинг «Мосинжпроект», который имеет на своем счету немало знаковых объектов в столице. Всего же в проекте было задействовано более 700 различных организаций: около 25 подрядчиков, 300 субподрядчиков и порядка 400 компаний-поставщиков различных элементов, узлов и конструкций. Строительные материалы поставлялись с 18 заводов из различных регионов России и Белоруссии. Для координации работы всех участников строительства ежедневно, утром и вечером, проводились заседания оперативного штаба, где решались все текущие вопросы. В рамках проекта было возведено около 50 одноэтажных строений различного назначения и 14 секций общежитий высотой 2-3 этажа. Общая площадь всех строений составляет 81,3 тыс. кв. метров. В зависимости от назначения корпуса строились с применением различных материалов — железобетонных плит, металлических конструкций, модульных узлов и многослойных сэндвич-панелей, которые можно быстро связать между собой.

Окончание на с. 2

В списках значатся

Минстрой уточняет перечень
системообразующих компаний

Сергей МОСЕНКО

К концу недели Министерство строительства и ЖКХ России представит обновленный перечень системообразующих компаний в сфере строительства. Об этом глава ведомства Владимир Якушев сообщил в ходе онлайн-конференции РБК «Меры государственной поддержки строительства», состоявшейся 21 апре-

ля. По словам Владимира Якушева, министерство намерено значительно расширить список. «Для нас это принципиально важно, — подчеркнул министр. — Мы надеемся, что уже к пятнице получим итоговый федеральный перечень системообразующих предприятий строительной отрасли и ЖКХ». Напомним, что две недели назад на совещании оперативного

штаба по предотвращению негативного воздействия от распространения коронавируса были озвучены новые критерии для включения предприятий в упомянутый список. Это — текущий объем строительства жилых и нежилых зданий от 400 тыс. кв. метров и выручка от возведения инженерных сооружений за 2019 год не менее 10 млрд рублей. Первоначально «нижний порог» по объемам строительства составлял 1 млн «квадратов», на таких условиях в число системообразующих попали только три компании — группы «ПИК», «ЛСР» и «Эталон». Новые требования позволяют включить в перечень больше

строительных предприятий. Для того чтобы попасть в список, компаниям необходимо подать через сайт Минстроя России (в разделе «Контакты — обратная связь») обращения с приложением всех необходимых документов. Вместе с тем, как отмечают в министерстве, включение в перечень не означает автоматический доступ к деньгам, а дает застройщикам возможность оперативнее решать вопросы по кредитованию, отсрочке налоговых платежей и иным мерам господдержки.

Окончание на с. 5