

УДК 351.757(075.8)
ББК 65.432я73
Ш20

Рецензенты:

канд. юрид. наук, доцент кафедры трудового и предпринимательского права
Института государства и права ТюмГУ *А.Н. Чукреев*;
генеральный директор ООО «Правовой центр «Артемьев» *А.А. Артемьев*

Шанаурина Ю.В.

Нормативно-правовое регулирование в гостиничном сервисе :
учеб. пособие / Ю.В. Шанаурина. — 3-е изд., стер. — Москва :
ФЛИНТА, 2025. — 254 с. — ISBN 978-5-9765-1664-9. — Текст :
электронный.

Ш20

Учебное пособие подготовлено в соответствии с учебным планом и Государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования по специальности «Социально-культурный сервис и туризм», включает лекционный материал, рабочую программу дисциплины, методические указания по изучению дисциплины, задания для контроля, список основной и дополнительной литературы.

Учебное пособие может быть использовано в качестве учебно-методического обеспечения дополнительной квалификации «Менеджер курортного, гостиничного дела и туризма», системы подготовки специалистов в области гостиничного бизнеса, а также для повышения квалификации практических работников гостиничных фирм и организаций.

УДК 351.757(075.8)
ББК 65.432я73

ISBN 978-5-9765-1664-9

© Шанаурина Ю.В., 2022
© Издательство «ФЛИНТА», 2022

ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие	6
-------------------	---

Глава 1. Общие теоретические положения дисциплины

1. Предмет дисциплины	8
2. Метод регулирования отношений	9
3. Источники регулирования отношений	10
<i>Резюме</i>	12
<i>Вопросы для самопроверки</i>	13

Глава 2. Субъекты предпринимательской деятельности в сфере гостиничного бизнеса

1. Правовой статус индивидуальных предпринимателей	14
2. Правовой статус юридических лиц	18
3. Особенности правового положения организационно-правовых форм коммерческих организаций	22
<i>Резюме</i>	34
<i>Вопросы для самопроверки</i>	34

Глава 3. Создание и прекращение деятельности хозяйствующих субъектов в сфере гостиничного бизнеса

1. Учреждение юридических лиц	36
2. Реорганизация юридических лиц	41
3. Ликвидация юридических лиц	49
4. Исключение юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа	57
<i>Резюме</i>	59
<i>Вопросы для самопроверки</i>	59

Глава 4. Несостоятельность (банкротство) хозяйствующих субъектов в сфере гостиничного бизнеса

1. Понятие и признаки несостоятельности (банкротства)	61
2. Правовое положение арбитражного управляющего и кредиторов	64
3. Процедуры банкротства	70
4. Мировое соглашение	78
5. Упрощенные процедуры банкротства	79
<i>Резюме</i>	80
<i>Вопросы для самопроверки</i>	81

Глава 5. Общие положения о сделках в сфере гостиничного бизнеса

1. Понятие и виды сделок	82
2. Условия действительности сделок	83
3. Недействительные сделки	86
4. Последствия признания сделки недействительной	98
<i>Резюме</i>	100
<i>Вопросы для самопроверки</i>	101

Глава 6. Общие положения о договорах в сфере гостиничного бизнеса

1. Понятие и классификация договоров	102
2. Содержание и форма договора	115
3. Заключение договоров	120
4. Изменение и расторжение договоров	124
<i>Резюме</i>	130
<i>Вопросы для самопроверки</i>	131

Глава 7. Отдельные виды договоров в сфере гостиничного бизнеса

1. Общие положения о купле-продаже	132
2. Договор поставки	143
3. Договор энергоснабжения	150
4. Договор купли-продажи недвижимости	160
5. Договор купли-продажи предприятия	162
6. Договор аренды	166
7. Договор коммерческой концессии (франчайзинга)	174
8. Договор возмездного оказания гостиничных услуг	188
<i>Резюме</i>	193
<i>Вопросы для самопроверки</i>	195

Глава 8. Формы и способы защиты прав предпринимателей в сфере гостиничного бизнеса

1. Формы и способы защиты прав предпринимателей	196
2. Судебные формы защиты прав предпринимателей	200
3. Внесудебные формы защиты прав предпринимателей	206
<i>Резюме</i>	212
<i>Вопросы для самопроверки</i>	213

Глава 9. Правовые основы налогообложения в сфере гостиничного бизнеса

1. Налоговая система Российской Федерации	214
---	-----

2. Налоги, уплачиваемые при общепринятой (классической) системе налогообложения	215
3. Специальные налоговые режимы	218
<i>Резюме</i>	229
<i>Вопросы для самопроверки</i>	232

Глава 10. Правовое регулирование расчетов в сфере гостиничного бизнеса

1. Правовое регулирование и способы расчетов	231
2. Расчеты наличными деньгами	232
3. Порядок осуществления безналичных расчетов	238
<i>Резюме</i>	248
<i>Вопросы для самопроверки</i>	249
Заключение	250
Литература	251