

Издается  
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

# Строительная газета

ГЛАВНЫЙ  
ИНФОРМАЦИОННЫЙ  
ПАРТНЕРМИНСТРОЯ  
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№10 (10787) 15 марта 2024

## С наследием не расставайтесь!

**В Москве** продолжаются  
масштабные  
реставрационные работы

Оксана САМБОРСКАЯ

Прошлый год был исключительно продуктивным для столичных реставраторов: в Белокаменной обновили и сохранили свыше 200 памятников архитектуры. Мэр города Сергей Собянин, рассказывая в начале года о достижениях реставраторов, назвал несколько ярких примеров, среди которых Театр эстрады, где восстановили историческую планировку, отреставрировали интерьеры, включая гипсовый лепной декор. Завершились работы по обновлению Дома Пантелеева на Земляном Валу, Дворца пионеров на Воробьевых горах. Продолжается восстановление павильонов на ВДНХ. По словам мэра, в общей сложности за последние 13 лет приведено в порядок 2 190 объектов культурного наследия.

### Удачное начало

Не менее грандиозны планы и на 2024-й. В руках реставраторов сегодня более 500 памятников архитектуры, и планы уже начали реализовываться. В начале марта завершилась реставрация объекта культурного наследия федерального значения — усадьбы Прозоровских-Бекетовых XVIII-XIX веков на Перекопской улице, 9. Эксперты считают, что проект усадьбы мог создать мастер, связанный с кругом архитектора Матвея Казакова. Как рассказал руководитель Департамента культурного наследия города Москвы Алексей Емельянов, средства на комплексную реставрацию здания были выделены по решению мэра Москвы. Работы начались в прошлом году.

Отреставрированное здание представляет собой сохранившийся до наших дней южный флигель усадьбы. В ходе работ с фасадами восстановили заложенные оконные проемы на уровне первого и второго этажей, усилили кирпичную кладку, отреставрировали цоколь из шлифованного известняка. Особое внимание уделили реставрации кронштейнов, наличников, капителей. По сохранившимся фрагментам и историческим фотографиям воссоздали архитектурный декор.

В феврале завершилась реставрация здания бывшей химической лаборатории Императорского Московского технического училища, построенного в конце XIX века по проекту знаменитого архитектора Льва Кекушева и обладающего статусом объекта культурного наследия регионального значения.

**с. 9** ➔

## Соцобъекты, жилье, цифровизация

### Приоритеты стройкомплекса Ростовской области определены на несколько лет вперед



SHUTTERSTOCK/PHOTODOM

Беседовала Наталья ЕМЕЛЬЯНОВА

**З**а последние шесть лет в Ростовской области введено в эксплуатацию более 15 млн квадратных метров жилья, сложился устойчивый тренд, когда объем ввода жилья за год превышает показатель предыдущего и установленный для области план. Каковы приоритеты в сфере строительства на 2024 год, «точки роста»? Подробнее об этом и не только «Стройгазете» рассказал министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Юрий СИЛЬВЕСТРОВ.



**Юрий Юрьевич, за счет чего намерены выполнить годовую программу? Какие значимые объекты будут введены в эксплуатацию?**

В Ростовской области продолжает развиваться строительство многоквартирных домов (МКД) — в 2023 году введено в эксплуатацию 1,22 млн кв. м. В текущем году стоит задача не сбавлять набранные темпы.

Особое внимание уделяем проектам комплексной застройки, потому как

именно такой подход позволяет достичь главной цели — обеспечения населения комфортным жильем. Продолжат развиваться уже реализуемые территории жилых районов «Левенцовский», «Суворовский», «Левобережье». Первые дома будут введены в эксплуатацию в ЖК «Полет» на территории «старого» аэропорта.

Одним из самых крупных объектов, который будет введен в 2024 году, станет детский хирургический центр инновационных технологий на 280 коек в столице области.

**с. 10** ➔

**17 марта** — День работника  
жилищно-коммунального хозяйства **с. 2**