

### В ускоренном ритме

Реализация нацплана восстановления экономики начнется уже в июле

Андрей МОСКАЛЕНКО

Во вторник, 2 июня, премьер-министр Михаил Мишустин представил президенту страны общенациональный план восстановления российской экономики после пандемии. Этот сценарий действий по нормализации деловой жизни после выхода из режима карантинных ограничений разработан правительством и включает в себя почти 500 поэтапных мероприятий. План рассчитан до конца 2021 года и обойдется государству примерно в 5 трлн рублей. Владимир Путин одобрил документ в целом и поручил кабмину до конца июня окончательно уточнить все параметры плана. С начала июля правительство должно будет приступить к выполнению конкретных шагов.

Текущая редакция общенационального плана содержит ряд положений, имеющих прямое отношение к строительной отрасли и сфере ЖКХ. Так, к примеру, одним из приоритетных направлений становится введение «нового ритма строительства», а именно ускорение строительных процедур. С этой целью предлагается совершенствование нормативной правовой базы, законодательства о контрактной системе, градостроительстве, проектировании и экспертизе, подключении к инженерным сетям и т.д. В частности, по мысли правительства, быстрой и эффективной реализации госконтрактов будет способствовать создание реестра квалифицированных поставщиков и применение рейтинга деловой репутации участников закупок. Документ также предполагает усиление антидемпинговых мер при закупках и осуществление закупок по методу «открытой книги» с учетом международного опыта. Заложены в плане действий положения о расширении использования механизма развития территорий при переселении из аварийного жилья, установлении порядка определения и изменений видов разрешенного использования земельных участков для всех категорий земель.

Окончание на с. 2



## Запись на субсидии

Кто из застройщиков сможет рассчитывать на льготные ставки по кредитам

Ольга КОПЫЛОВА



Банки открыли прием заявок от застройщиков на участие в государственной программе субсидирования ставок по кредитам, выданным для реализации проектов жилищного строительства. С 8 по 15 июня технический оператор программы субсидирования — «ДОМ.РФ» — будет принимать соответствующую информацию от банков для последующей передачи в Минстрой России. 15 июня состоится заседание специально созданной Межведомственной комиссии, где и будет сформирован перечень компаний, которым будет оказана финансовая поддержка. Процентная ставка по кредитам для застройщиков будет не выше ключевой ставки ЦБ РФ (сейчас это 5,5%), а недополученную разницу банку компенсирует государство. Ограничений по объему субсидирования одной компании нет, потребности каждого заявителя будут рассматриваться индивидуально.

С целью уточнения параметров антикризисной программы Минстрой России и Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) провели расширенное онлайн-совещание с участием «ДОМ.РФ» и представителями более 50 региональных компаний-застройщиков и отраслевых саморегулируемых организаций. Модератором мероприятия стал президент НОСТРОЙ Антон Глушков.

Руководитель Межведомственной комиссии по рассмотрению заявлений банков — заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Никита Стасишин напомнил об основных требованиях к застройщикам, претендующим на получение государственной субсидии.

Окончание на с. 5

## Правила участия

Минстрой начинает тестирование Стандарта вовлечения граждан в развитие городской среды

Оксана САМБОРСКАЯ

Доля граждан, участвующих в решении вопросов формирования комфортной городской среды, — один из целевых показателей национального проекта «Жилье и городская среда». К 2024 году он должен составить 30%. Для того, чтобы региональные и муниципальные власти могли лучше организовать сотрудничество с гражданами и организациями, Минстрой России совместно с Агентством стратегических инициатив

по продвижению новых проектов разработал Стандарт вовлечения граждан в обсуждение вопросов развития городской среды. Как сообщил член Экспертного совета по формированию комфортной городской среды Минстроя России Артем Гебелев, при разработке документа эксперты опирались на лучшие практики, в том числе на опыт Всероссийского конкурса лучших проектов создания городской среды и Программы акселерации городских инициатив «100 городских лидеров». Цель стандарта — устойчивое

развитие территорий, изменение жизни городов в лучшую сторону. О том, как применять этот документ на практике, речь шла на вебинаре, организованном министерством и АСИ.

Заместитель директора департамента стратегических проектов Минстроя России Юлия Талалайкина напомнила, что за последние три года в решении вопросов благоустройства приняли участие более 40 млн граждан. В 2019 году плановый показатель по вовлечению жителей составлял 9%, фактический — 10,5%.

Окончание на с. 3