

ЗАКОНЫ..... 4

В интересах большинства
Госдума одобрила во втором чтении изменения в пенсионное законодательство



ИСТОРИЯ..... 25

Семейный код
Почему сто лет назад большевикам не удалось построить «половой коммунизм»

ПРОФИЛАКТИКА..... 26

«Сингапур», «Мичиган», что еще?
Какие вирусы гриппа поджидают нас в этом году и как уберечься



Российская Газета



№ 216 (7679)
27 сентября—3 октября 2018
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ПЯТНИЦА 28 СЕНТЯБРЯ > СУББОТА 29 СЕНТЯБРЯ > ВОСКРЕСЕНЬЕ 30 СЕНТЯБРЯ > ПОНЕДЕЛЬНИК 1 ОКТЯБРЯ > ВТОРНИК 2 ОКТЯБРЯ > СРЕДА 3 ОКТЯБРЯ > ЧЕТВЕРГ 4 ОКТЯБРЯ

Тираж
номера
3 291 852



НЕДВИЖИМОСТЬ Как отдать свою квартиру в наем без посредников за один день 10

Деньги за сдачу

СОЦЗАЩИТА..... 9 КОШЕЛЕК..... 12 ИСТОРИЯ УСПЕХА..... 28–29 Я СДЕЛАЛ ЭТО..... 37

Услышали.
«РГ» помогла 87-летней старушке получить слуховой аппарат

Скидки посыпались.
Как реже делать спонтанные и ненужные покупки

О чем говорят машины.
Робот из Перми начал завоевывать Америку и еще 25 стран

Сфинкс, Портос и Космонавт. В Сибири получилось вырастить 105 сортов винограда



приволжье

Скажи, что думаешь о дорогах Регион подведет итоги программы развития транспортной сети

СЕГОДНЯ в минтрансе Нижегородской области пройдет общественное обсуждение итогов реализации программы развития транспортной инфраструктуры агломерации в 2018 году. Также планируется обсудить результаты работы в рамках федерального проекта «Безопасные и качественные дороги» и рассмотреть предложения по его корректировке. Начало в 18.00 по адресу: Нижний Новгород, ул. Ошарская, 63А, 4 корпус, 3-й этаж, актовый зал.

СТОП-КАДР



Многофункциональный центр (МФЦ), оборудованный по федеральным стандартам, открылся на улице Перекопской в Ленинском районе Нижнего Новгорода. Здесь функционируют 29 окон приема граждан, созданы необходимые условия для людей с ограниченными возможностями здоровья. В МФЦ есть выход на портал «Госуслуги» и работает электронная очередь. В зале размещен инфомат, в котором собраны все сведения по документам и услугам.

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Топорная работа

Проект реконструкции Центральной площади Ижевска вызвал протесты горожан

СЛЕДИМ ЗА СИТУАЦИЕЙ

Яна Шамаева, Ижевск

В столице Удмуртии началось переустройство главной площади города. Противостояние антимонопольщиков и местного правительства, о котором «РГ-Неделя» рассказывала в номере от 30 августа, наконец, завершилось: подрядчики успели определить. Однако теперь на повестке дня обозначился другой острый вопрос: оказалось, что новый проект предусматрива-

администрацией города, — говорит Татьяна Толмачева, одна из активистов. — Относительно зеленого участка контракты уже заключены, но работы из-за возмущений жителей пока не начинают, просто огородили забором и где-то сняли землю. Дальнейшее снятие грунта предотвратили жители. Сейчас мы добиваемся проведения новой экспертизы по обследованию деревьев. Ботаник из Удмуртского госуниверситета уже изучил территорию и сказал, что там всего три аварийных дерева.

вырубку деревьев, значились ландшафтными, — рассказывает она. — Мы назвали эту зону именно так, потому что предполагалась все игровое оборудование расставить между деревьями.

По ее словам компания, выигравшая тендер и «подхватившая» проект, просто вписала в границы площадок свое содержание, и все деревья пошли под вырубку.

— Очень сильно надеюсь, что власти города и республики выйдут к людям и проблема все-таки решится, — подытожила Варламова.

Тем временем министр строительства и ЖКХ Удмуртии Иван Ястреб сообщил, что осмотрел конфликтную зону вместе с возмущенными ижевчанами. По его словам, проектные решения в будущем исправят.

— Дальнейшие работы будем проводить после экспертного заключения, — заявил Ястреб.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Андрей Безухов, активист экологического движения «Зеленый паровоз»:

— Мы негативно относимся к бездумным вырубкам и выступаем за сохранение всех зеленых площадей, которые есть в Ижевске. Но прекрасно понимаем, что старые деревья, ставшие просто опасными, необходимо убирать, заменяя их новыми. Это должны быть не маленькие веточки с десятком листиков, а молодые деревья. Они не смогут полностью заменить старые, но создадут зеленый щит, который будет красиво смотреться. Молодых деревьев возле Центральной площади нет, поскольку взрослые все затенили. Поэтому будет классно, если аллея там омолодится: останутся несколько взрослых деревьев и появятся молодые.

Изначально предполагалась расставить оборудование детских площадок между деревьями

ет вырубку более 190 деревьев, которые сейчас отделяют жилые дома от общественного пространства. На месте деревьев собираются установить торговые точки и спортплощадки. При этом во время презентации проекта о вырубке не сообщалось. Возмущенные жители близлежащих домов тут же начали протестовать.

— Мы хотим сохранить деревья и предотвратить повальную вырубку, сейчас ведем переговоры с

Татьяна Толмачева также сообщила, что ранее власти Ижевска обещали провести совещание с местными жителями, но позже перенесли его до момента проведения новой экспертизы по сохранности деревьев, а организовывать ее вместе с людьми отказались.

— Для чего проводить эту экспертизу без жителей? У них она уже проведена — якобы 190 негодных деревьев. В любом случае мы будем отстаивать зеленую зону. Мы спрашиваем и других жителей города — они очень удивлены. Никто не ожидал, что реконструкция предполагает массовую вырубку, все в шоке и говорят, что деревья надо сохранить, — добавила активистка.

Ситуацию с вырубкой деревьев «РГ» прояснила гендиректор московского архитектурно-ландшафтного бюро iCube Любовь Варламова — именно она не раз презентовала проект реконструкции Центральной площади.

— В нашем эскизе детские площадки, где сейчас предусмотрели

Дома без хозяев

ЖКХ

Жители аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после первого января 2012 года и по этой причине не попавших в программу расселения, оказались, образно говоря, между небом и землей.

Проверка 20 таких домов, которую провели в Кирове активисты регионального отделения ОНФ, показала, что большая часть из них остается без обслуживания, а там, где формально имеются управляющие компании (УК) и жители регулярно оплачивают их услуги, по факту управления нет.

Практически во всех аварийных домах люди вынуждены проживать в антисанитарных и опасных для жизни условиях. Например, на улице Карла Маркса, 35/4 мусор с контейнерной площадки, по словам жителей, не вывозят уже несколько месяцев.

— В настоящий момент программа расселения аварийного жилья, признанного таковым до 2012 года, завершена. Люди надеются на новую федеральную программу, которая должна заработать с января 2019 года, — говорит активист ОНФ Юлия Исупова. — Но надо понимать, что даже те дома, которые в

нее войдут, своей очереди на расселение и снос будут ждать еще не один год. И до этого времени их жители не должны быть брошены на произвол судьбы, текущие коммунальные проблемы необходимо решать. Администрация города должна контролировать, чтобы аварийные дома не оставались без обслуживания.

Как сообщили в мэрии Кирова, администрация постоянно организует открытые конкурсы на обслуживание домов, находящихся без управления. Однако УК неохотно принимают участие в них, поскольку обслуживание аварийных домов требует серьезных затрат на ремонт зданий и коммуникаций. Соответственно, тариф на обслуживание таких домов возрастает. При этом жители аварийных домов часто имеют большие задолженности по оплате коммунальных услуг, в том числе за вывоз ТБО. В результате УК, обслуживающие эти дома, несут убытки, у них в свою очередь тоже формируется задолженность перед поставщиками услуг — и управление домом становится проблематичным. Поэтому УК отказываются от обслуживания аварийных домов.

Андрей Андреев, Киров

КОММЕНТАРИЙ

Андрей Берсенов, начальник отдела по работе с жилищными организациями департамента городского хозяйства администрации Кирова:

— В случае, если к обслуживанию дома не удастся привлечь ни одну УК, жильцы могут на общем собрании определить непосредственный способ управления и самостоятельно заключить договор с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями. Расчеты с ними тогда будут вестись уже напрямую, без участия УК. Кроме того, гражданам, проживающим в аварийном жилье, могут быть предоставлены жилые помещения в маневренном фонде. Для этого нужно обратиться с заявлением в любой многофункциональный центр.

Электричка довезет

ТРАНСПОРТ

С 15 октября от нескольких железнодорожных станций Приволжской столицы до ЖК «Окский берег» (Богородский район Нижегородской области) начнут регулярно курсировать электропоезда.

Как сообщает «Волго-Вятская пригородная пассажирская компания» (ВВППК), поначалу электропоезда будут останавливаться на ближайшей к жилому комплексу станции Кудьма. В дальнейшем ЖК получит собственную пассажирскую платформу, названную его именем — «Окский берег». Место для нее выбрано напротив существующего 17 квартала жилого комплекса.

На первых порах ВВППК запустит три поезда: один — в нагорную часть Нижнего

Новгорода (прибытие на платформу «Проспект Гагарина» в 7.49) и два — обратно с отправлением в 17.25 и 18.53.

С декабря количество электропоездов удвоится, появится возможность добраться от «Окского берега» на Автозавод в Канавино. Изменится и расписание — прибытие на «Проспект Гагарина» в 7.27, отправление обратно в 17.35 и 18.40. Время в пути от «Окского берега» составит 34 минуты.

Стоимость проезда, как сообщает ВВППК, не превысит цену билета в городском пассажирском транспорте.

Федор Гайдучков, Нижний Новгород

КОНТАКТЫ

Единый информационный сервисный центр РЖД: 8 (800) 775-00-00.