

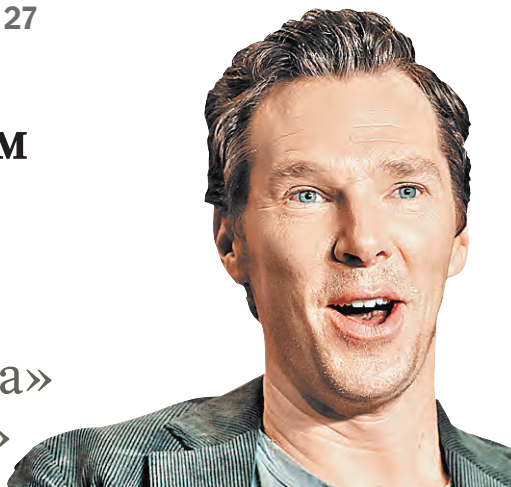
СКАНДАЛ..... 2

Прилетели
Что могут
потребовать
по закону
пассажиры
авиакомпаний-
банкрота



ЗВЕЗДЫ..... 27

**В погоне
за Камбербэтчем**
Тимур
Бекмамбетов
отправил
«Шерлока Холмса»
на «Войну токов»



ПРОГРАММА
ТЕЛЕВИДЕНИЯ
на неделю

включая
региональные
каналы

15

Российская Газета



№ 219 (7385)
28 сентября — 4 октября 2017
www.rg.ru

НЕДЕЛЯ

Общественно-политическая газета

ПЯТНИЦА 29 СЕНТЯБРЯ — СУББОТА 30 СЕНТЯБРЯ — ВОСКРЕСЕНЬЕ 1 ОКТЯБРЯ — ПОНЕДЕЛЬНИК 2 ОКТЯБРЯ — ВТОРНИК 3 ОКТЯБРЯ — СРЕДА 4 ОКТЯБРЯ — ЧЕТВЕРГ 5 ОКТЯБРЯ



ТЕХНОЛОГИИ Какие смартфоны уже узнают внешность владельца..... 4

Гаджет к лицу

ФИНАНСЫ..... 3 СОВЕТЫ..... 7 ВЕРХОВНЫЙ СУД..... 9 ЗДОРОВЬЕ..... 22

Банк отправят на поправку. Санация: Центробанк объяснил вкладчикам, чего от нее ждать

Посылка для нашего мальчика. Ее теперь можно получить и без уведомления

Договориться по-семейному. Как делить общее имущество супругов между наследниками

Как бросить курить. Пять действенных советов тому, кто еще дымит

6



пермский край

Теперь не замерзнут
Прокуратура встала на защиту жителей

В ПОСЕЛКЕ Новые Ляды Пермского района возобновлена работа двух тепловых котельных, ранее отключенных от электроэнергетики за долги. Свердловский районный суд удовлетворил требования прокурора о признании отключения, произведенного ресурсоснабжающей организацией, незаконным. Котельные обеспечивают горячей водой и отоплением не только жилые дома, но и объекты социальной сферы. В настоящее время нарушения устранены.

Потепление началось

В Перми идет поэтапный пуск тепла в жилые дома



➤ МЕЖДУ ТЕМ

В 2017 году произошло множество изменений в сфере ЖКХ: поменялся порядок расчета платы за коммунальные услуги, появилась возможность перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями, вступило в силу постановление правительства РФ от 14 февраля 2012 года № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами». Теперь пермяки смогут платить за свет, воду, газ и тепло напрямую поставщикам этих ресурсов, минуя УК, ТСЖ или ЖСК. Это предотвратит ситуации, когда собираемые с населения деньги идут на «затыкание» многочисленных дыр в бюджетах управляющих компаний или выводятся на «левые» счета, вернуть с которых их бывает крайне сложно.

Но чтобы во время отопительного сезона не произошло неприятных неожиданностей, говорит Сергей Романов, на этом объекте необходим ремонт третьего котла. При этом договор о поставках тепла в пять жилых домов от котельной ИК-32 будет действовать лишь до мая 2018 года. К этому сроку городу предстоит определиться с вопросом строительства новой котельной либо возврата к ранее используемой схеме — подаче тепла в эти дома от котельной находящегося рядом завода.

Масштабный подход

Несмотря на то что отопительный сезон начался, у городского департамента ЖКХ еще много дел.

Ремонтные работы этим летом проводились не только на котельных и тепловых станциях, но и на инженерных сетях. Специалисты Пермской сетевой компании завершили замену труб большого диаметра сразу на нескольких городских улицах: Николая Островского, Пушкина, Мильчакова, Леонова — и в микрорайоне Гайва.

По словам Сергея Романова, объемы реконструкции сетей планировались значительные, поэтому ряд объектов еще находится в процессе. В завершающей стадии — обновление сетей на улицах Маршала Рыбалко, Репина, Кабельщиков, Советской Армии, Полины Осипенко, Монастырской. Но к началу заморозков все работы должны быть завершены, а улицы приведены в нормативное состояние. Надо отметить, что работы на этих сетях не влияют на подачу тепла в здания.

Предстоит завершить и проблемные объекты, связанные с капитальным ремонтом инженерных сетей, идущих к восьми городским домам. Кроме того, в наступившем отопительном сезоне департаменту ЖКХ в лице муниципального предприятия «ГКТХ» предстоит принять на баланс тепловое имущество дирекции Свердловской железной дороги.

В целом же подготовка к отопительному сезону прошла в рабочем режиме, нестандартных ситуаций не наблюдалось.

ЖКХ

✎ Инесса Суворова

В город пришло тепло. Уже не впервые Пермь вступает в отопительный сезон, не дожидаясь традиционной «холодной пятидневки». Отопительный период начался на семь дней раньше, чем в прошлом году.

Процесс пошел

К 25 сентября в краевой столице заработали батареи центрального отопления в 95 процентах объектов социальной сферы и в большей части жилого фонда. Это составило в общей сложности 75 процентов всех объектов, подключенных к центральной системе отопления. В детских садах и школах пуск отопления начался еще раньше, 12 сентября. В жилые дома и офисные центры энергетика дала тепло на неделю позже.

Как пояснили в городской администрации, на сегодняшний день температура в системах отопления должна подняться в 5008 жилых домах, именно столько зданий получают тепло от центральной системы отопления. Процесс этот поэтапный и зависит от ряда объективных моментов, таких как очередность пуска насосных станций и центральных тепловых пунктов, ввод в эксплуатацию тепломатриалей, опрессовка внутридомовых сетей. Заполнение систем отопления и регулировка внутренних систем в среднем занимают две-три недели. За это время батареи приходят в «нормативное» состояние и начинают греть в полную силу.

Но насколько быстро в квартирах пермяков действительно станет тепло, зависит не только от технического аспекта, но и, в первую очередь, от готовности всего коммунального хозяйства города к осенне-зимне-

му сезону. По словам заместителя главы администрации Перми Сергея Романова, практически все дома имеют паспорта готовности коммунальной системы к приему тепловых нагрузок.

После полной регулировки гидравлических систем, со 2 октября по 2 ноября, начнется работа горячая линия. Если к 2 октября

Нынешний ремонтный сезон оказался небеспроблемным — подготовку к зиме пришлось сдвинуть на две недели из-за затянувшейся весны

отопление не будет пущено, а управляющая компания или ТСЖ не дадут внятного ответа о причинах его отсутствия, пермяки смогут позвонить в департамент по специально выделенной телефонной линии, номера которой сообщат дополнительно.

Не без сложностей

Нынешний ремонтный сезон оказался небеспроблемным. Во-первых, больше чем на две недели сократилось время на подготовительные работы — весна в нынешнем году в

В целом подготовка к отопительному сезону прошла в рабочем режиме, нестандартных ситуаций не наблюдалось.

Прикамье была затяжной, тепло в квартиры и другие организации прекратили подавать позже, чем в предыдущие годы.

Среди других причин, слегка затормозивших завершение ремонтных работ, Сергей Романов назвал демонтаж жилого дома на улице Карпинского, в котором располагался тепловой узел: к нему был подключен соседний многоквартирный дом. Точку пришлось восстанавливать заново, что и потребовало дополнительного времени.

Кроме того, пришлось провести работы еще на одном объекте, ранее не запланированном. Из строя вышло котельное оборудование исправительной колонии № 32, обеспечивавшее тепло многоквартирные дома 27а, б, в, г на улице Докучаева. Средства на проведение противоаварийных мероприятий выделили из резервного фонда Перми. Общими усилиями городских и районных властей вопрос был решен, тепло в дома дано.

➤ КОНЕЦ ДОЛГАМ

Задолженность за энергоресурсы — традиционная коммунальная проблема. По данным мэрии, долги управляющих компаний за потребленные ресурсы сегодня составляют более пяти миллиардов рублей. При этом население оплачивает все счета без критических задержек и почти в полном объеме. Как считает Сергей Романов, единственный способ решить эту проблему — переход населения на прямые договоры с поставщиками ресурсов.

— Это обеспечивает прозрачность потребления ресурсов, исключает нецелевое использование собираемых денег управляющими ком-

паниями, — сказал он. — В последнее время мы активно ведем работу с ресурсоснабжающими организациями, предлагая им взаимодействовать с населением по прямым договорам. Так, на начало сентября из 201 управляющей компании Перми 88 уже перешли на прямые платежи. Напрямую услуги теплоэнергетиков оплачивают 2511 домов, это более половины от общего объема жилого фонда краевой столицы. Собираемость оплаты выросла на 21 процент. Сергей Романов отметил и усилия прокуратуры, которая целенаправленно занимается работой по противодействию преступлениям в коммунальной сфере.