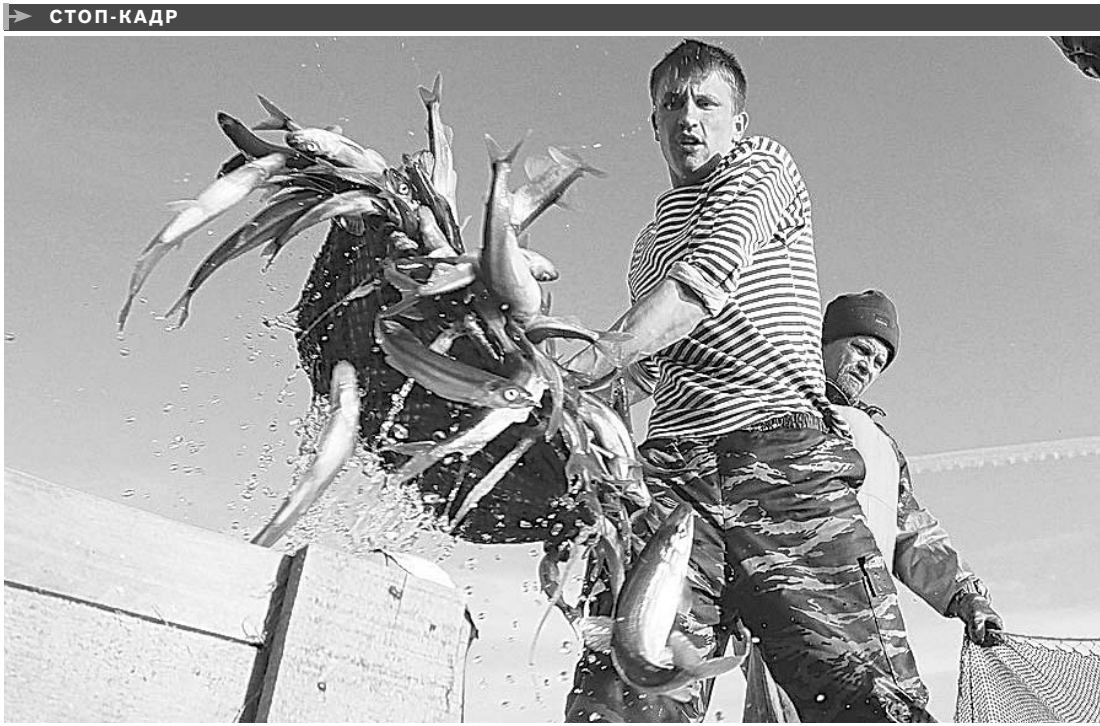




северо-запад

Трассы невезения Дороги Ленобласти признали самыми опасными в России

КТАКОМУ выводу пришли эксперты межрегионального общественного центра «За безопасность российских дорог». При составлении рейтинга учитывались такие показатели, как количество ДТП, число погибших и раненых, а также отношение количества аварий к протяженности трасс и к численности автопарка. Из 45 изученных экспертами регионов Ленинградская область находится на последней позиции. Петербург же занял десятое место.



Сезон корюшки в этом году начался на три недели раньше обычного. Рыболовецкие компании спешно набирают сотрудников на время путины, а на улицах города уже стоит огуречный запах—торговля рыбой идет вовсю. Мелкая—150 рублей за килограмм, крупная, отборная—400—500. Кстати, 3—4 мая в Санкт-Петербурге на берегу Финского залива пройдет традиционный праздник корюшки.

Дополнительные соседи В Петербурге очередников селят в холлах бывших общежитий

ЖИЛЬЕ

Мария Голубкова,
Санкт-Петербург

В Выборгском районе Северной столицы чиновники решили переоборудовать под квартиры-студии бывшие холлы общежитий. Степень законности этой схемы городские власти обещают оценить до конца апреля.

На Сиреневом бульваре, улице Асафьева, Придорожной аллее в 1980-е годы было построено более двух десятков общежитий. Большинство из них—так называемые «точечные дома» (одно-подъездные высотки). В пятнадцатиэтажке по адресу Есенина, 22 на каждом этаже—по две квартиры на 12 комнат каждая и общий холл. В прежние времена здесь оборудовали спортивные или телевизионные комнаты, проводили совместные праздники, позднее—хранили санки, коляски, велосипеды.

— Наши комнаты площадью всего около 12 квадратных метров, и крупные вещи держать просто негде, — рассказала корреспонденту «РГ» жительница дома Наталья Бодунова. — Я поселилась здесь в 1981 году, а в 2002-м, когда общежития Санкт-

Петербурга массово переводили в статус многоквартирных домов, мы приватизировали свои комнаты и получили обычный ордер, как у всех.

Власти задумывали это изменение статуса домов как меру по улучшению жилищных условий, чтобы люди смогли участвовать в различных городских программах. Но теперь, с появлением новых соседей в бывших общих холлах, положение обитателей домов только ухудшается—здесь становится слишком тесно.

Чиновники считают, что жильцы не имеют права распоряжаться холлами

В кадастровых планах и технических паспортах домов, говорят жильцы, холлы обозначены артикулом «Н», то есть нежилые. В них, кстати, не предусмотрены ни водопровод, ни канализация. Да и площадь помещений, которые предполагается переоборудовать под квартиры-студии, всего 18 квадратных метров. Такое жилье, опасаются обитатели дома, подойдет только тем, кто в первую очередь заинтересован в прописке.

— Мы не знаем, кто и на каком основании ведет перепланировку, но они долбят перекрытия, и дом идет трещинами, — говорит Наталья. — А ведь это, в конце концов, наша собственность, и совершать какие-либо действия в мно-

жоквартирном доме без согласия владельцев власти не вправе.

На протяжении 14 лет жильцы оплачивали коммунальные услуги с учетом того, что эти комнаты являются общедомовым имуществом. Однако чиновники полагают, что жильцы платили только за их уборку, и права на холлы не имеют. Комнаты приватизированы, а вот все остальное так и осталось специализированным жилфондом, поясняет первый заместитель главы администрации Выборгского района Александр Курбатов. И по документам, которые имеются в распоряжении чиновников, холлы обозначены артикулом «С». А значит, власти имеют полное право ими распоряжаться. Например, переделать в квартиры.

— Претендовать на них может очередник или человек, имеющий регистрацию, но не имеющий жилплощади, — говорит Александр Курбатов. — Если он за свой счет готов выполнить проект и работы по переоборудованию холла в квартиру, то мы предоставим ему это помещение.

Инициатива, однако, выглядит настолько сомнительной, что сейчас перепланировка бывших холлов приостановлена. В Смольном изучают документы по спорным помещениям, а жильцы, в свою очередь, надеются, что чиновники примут во внимание и моральный аспект проблемы.

Между теми, кто хранил в холлах велосипеды и коляски, и будущими собственниками отдельных квартир, которые выставили чужие вещи со своей жилплощади, разгораются самые настоящие войны.

На переоборудование лифтовых холлов под отдельные квартиры выдано уже 131 разрешение.

Отвоевали электричку

СЛЕДИМ ЗА СИТУАЦИЕЙ

Жителям Неболчского сельского поселения Новгородской области вернули электрички. Поезда по маршруту Хвойная—Будогощь вновь начали перевозить пассажиров с 21 апреля.

Месяц назад новгородский поселок, где живут около трех тысяч человек, прославился на всю Россию. Неболчане написали письмо президенту РФ и губернатору Ленинградской области и попросили присоединить их муниципалитет к соседнему региону.

Селяне составили целый список претензий к властям: проблемы с магазинами, школами, медицинским обслуживанием. Однако последней каплей стала транспортная изоляция. Пригородная электричка по маршруту Хвойная—Будогощь, которую отменили в этом году в связи с оптимизацией региональных расходов, была для неболчан основным транспортным средством.

О бедственном положении Неболчей написали многие СМИ, в том числе и «Российская газета» (№ 82 от 10 апреля 2014 года). И вот селяне могут пожинать первые плоды «информационной славы». Как сообщает Северо-Западная пригородная пассажирская компания, правительство Новгородской области изменило заказ на организацию транспортного обслуживания населения в 2014 году. Поезда от станции Хвойная в направлении Неболчского поселения и обратно будут ходить дважды в неделю.

Ульяна Вылегжанина,
Новгородская область

СПРАВКА «РГ»

Поезд № 6960 отправляется со станции Будогощь в 07.06 по вторникам и средам, время прибытия на станцию Хвойная 10.42. Поезд № 6957 отправляется со станции Хвойная в 16.00 по понедельникам и вторникам, время прибытия на станцию Будогощь 19.30.

ОМС для сельских жителей

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Жители отдаленных населенных пунктов Ненецкого автономного округа смогут получить полис обязательного медицинского страхования (ОМС) по месту проживания.

Это значительно упростит процедуру. Раньше для оформления полиса людям приходилось дважды выезжать в Нарьян-Мар: вначале, чтобы подать заявление, потом, чтобы забрать документ. Для региона, где практически нет дорог, а до многих населенных пунктов можно добраться только на вертолете, это большая проблема.

Теперь управление здравоохранения округа нашло выход из ситуации. Разработан механизм обеспечения жителей отдален-

ных поселков полисами ОМС прямо на местах. Как объясняют в администрации НАО, в каждом сельсовете появится ответственный сотрудник, в обязанности которого будет входить прием заявлений от местных жителей, их отправка в страховую организацию, получение полисов и выдача заявителям. Для того чтобы этот специалист мог осуществлять необходимые юридические действия, на него будет оформляться доверенность от граждан.

Максим Шишов,
Ненецкий АО

КОНТАКТ

Дополнительные вопросы, связанные с получением полисов ОМС, можно задать по телефону (81853) 4-21-30.

Кликнуть на участок

СОЦЗАЩИТА

Многодетные родители Пскова могут по Интернету познакомиться с планом застройки нового микрорайона Борисовичи.

Право на землю под индивидуальное жилищное строительство имеют родители, воспитывающие трех и больше детей до семнадцати лет. Псковские многодетные семьи могут найти участок самостоятельно либо выбрать его из готового реестра управления соцзащиты.

В области около тысячи многодетных родителей уже оформили наделы в собственность. Однако непосредственно в Пскове, где свободные площади в дефиците, право на землю реализовали не больше 100 семей.

Существенно сократить список очередников позволит выдача земли в районе деревни Борисовичи. Здесь, в ближайшем пригороде регионального центра, специально для многодетных

сформирован земельный массив площадью 120 гектаров. Этого хватит на 400 с лишним участков.

— Помимо жилых домов в микрорайоне планируется размещение социальной инфраструктуры: детского сада, школы и комплекса спортивных сооружений, — рассказывает главный инженер проектной организации Татьяна Егорова.

С выбором земельных участков в новом микрорайоне уже определились первые десять очередников.

Ульяна Вылегжанина,
Псков



Найти информацию о планировке территории в Борисовичах и скачать необходимые документы можно на сайте комитета Псковской области по экономической развитию и инвестиционной политике: economics.pskov.ru.

ЦИФРА

165

ТЫСЯЧ ЧЕЛОВЕК

стоят в жилищной очереди
в Санкт-Петербурге