

Издаётся
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

Строительная газета

ГЛАВНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ПАРТНЕРМИНСТРОЯ
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№25 (10802) 5 июля 2024

ИЖС лучше МКД

Россияне предпочитают
собственные дома
многоквартирным

Елена МОРОЗ

Недавно состоялось заседание Экспертного совета по строительству, промышленности стройматериалов и проблемам долевого строительства при Комитете Госдумы РФ по строительству и ЖКХ. «Развитие индустриального и типового проектирования для малоэтажного и индивидуального жилищного строительства» — так звучала тема мероприятия. Провел встречу глава Экспертного совета, депутат Госдумы Владимир Ресин.

Эта площадка регулярно объединяет представителей профильного сообщества от всех уровней власти, деловой среды и членов ассоциаций, активно участвующих в становлении системы градостроительного регулирования.

Участники мероприятия обсудили меры господдержки региональных строительных программ, создание доступного и комфортного жилищного фонда и развитие промышленности.

Вопросы особого внимания

Как отметил в своей вступительной речи Владимир Ресин, все стоявшие на повестке дня вопросы взаимосвязаны и определяют успех решения проблем, которые требуют внимания именно сегодня. Он указал на то, что квартирный вопрос по-прежнему занимает стратегическую позицию в свете поставленных президентом РФ задач. Спикер отметил особую роль индивидуального жилищного строительства (ИЖС) как наиболее востребованного способа обеспечения граждан жильем.

Владимир Ресин сообщил, что объемы ИЖС уверенно растут. Так, на 1 июня этот сектор обеспечивается с опережением более чем на 20% по сравнению с аналогичным периодом минувшего года.

«Ключевая задача — на законодательном уровне сделать эту систему понятной, прозрачной, востребованной для наших граждан», — обозначил профильные приоритеты глава Экспертного совета. По словам парламентария, идет формирование нового национального проекта «Инфраструктура для жизни». Владимир Ресин выразил абсолютное согласие с мнением гендиректора «ДОМ.РФ» Виталия Мутко: «Частный дом — это естественный способ преодолеть тесноту жилищных условий, которая является одним из основных препятствий на пути к расширению семьи».

с. 6

Магистраль в будущее

Участники форума «Строим Россию!» обсудили
приоритетные задачи по развитию инфраструктуры

Алексей ЩЕГЛОВ

На днях в Москве прошел первый форум «Строим Россию!». Его организаторами выступили Российский союз промышленников и предпринимателей (РСПП), Национальная ассоциация инфраструктурных компаний (НАИК) и Ассоциация инфраструктурных инвесторов и кредиторов (АИИК). На дискуссионных площадках встретились представители власти, бизнеса и экспертного сообщества. В центре внимания были перспективы развития строительного и транспортного комплексов России, реализация инфраструктурных проектов и развитие ЖКХ.

Мультипликативный эффект

Обращаясь к участникам форума, министр строительства и ЖКХ Ирек Файзуллин отметил итоги «возможно, не для всех заметной, но очень важной» совместной работы с

РСПП и Торгово-промышленной палатой по сокращению административных процедур. Были отработаны более 1 600 процедур, в том числе более 40 федеральных законов, постановлений правительства, приказы ведомств и Минстроя России. Не менее значимым изменением, которое было разработано Минстроем России совместно с РСПП, стало введение независимой оценки квалификации. «Мы в совместном режиме продолжаем работать с РСПП в этой части. Это тоже серьезная задача, которая обеспечивает новую прозрачность для строительной отрасли», — заявил Ирек Файзуллин.

Выступивший следом президент РСПП Александр Шохин также отметил, что благодаря сотрудничеству с Минстроем России удалось добиться совершенствования правового регулирования строительной отрасли. «Реализуются многие мероприятия, которые заложены в целый ряд нормативных документов, в том числе «дорожная карта» по со-

вершенствованию правового регулирования в сфере строительства», — сказал Александр Шохин, добавив, что уже принят ряд конкретных решений, но вместе с тем остается достаточно широкий круг вопросов, которые требуют консолидации усилий отрасли.

Глава РСПП призвал объединить возможности государства и частных инвесторов для создания развитой инфраструктуры. Инвестиции в нее обладают мощным мультипликативным эффектом. Так, на один вложенный рубль инвестиций в транспортную инфраструктуру экономика впоследствии получает до пяти рублей прироста ВВП за счет прямых и косвенных эффектов.

По его словам, за последние пять лет в стране было построено 1,2 тыс. км федеральных скоростных автомобильных дорог суммарной стоимостью 1,66 трлн рублей. И благодаря этому среднегодовой объем этого рынка составил порядка 332 млрд.

с. 5



Специальный проект «Стройгазеты»

«СОВРЕМЕННАЯ КРОВЛЯ» с. 7-9