



МАРК РУДИНШТЕЙН

Продюсер, основатель крупнейшего фестиваля российского кино рассказывает о своих мемуарах и «Кинотавре»

→06



Выходит с марта 1917 года
95-й год издания
№ 61 (28322)

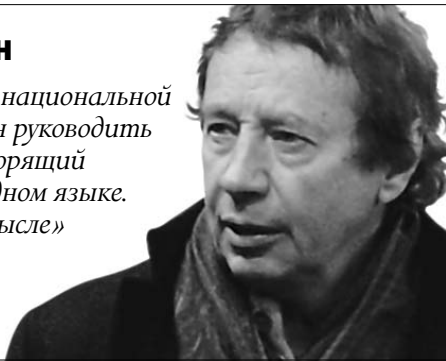
ИЗВЕСТИЯ

Пятница — воскресенье, 8 — 10 апреля 2011 года
Федеральный выпуск

Юрий Семин

«Я убежден, что национальной командой должен руководить специалист, говорящий с игроками на одном языке. В буквальном смысле»

→16




Выходит пять раз в неделю
Подписные индексы — 34333, 50500, 24593, 10950
www.izvestia.ru

О чем граждане хотят спросить Владимира Путина →02

Вице-канцлером Германии назначили вьетнамца →05

В Санкт-Петербурге наградили лучших танцоров →10


Эйфелева башня станет музыкальным инструментом →10



АБДАЛЛА II

провел в Москве переговоры с Дмитрием Медведевым и Владимиром Путиным. Как результат — Москва укрепила свои миротворческие позиции на Ближнем Востоке


→02



ПАВЕЛ АСТАХОВ

выступил за создание национального центра помощи пропавшим и пострадавшим от насильственных действий детям. За последние семь лет число преступлений увеличилось на 37%

→03



ПАТРИАРХ КИРИЛЛ

поздравил верующих с праздником Благовещения. Предстоятель Русской церкви совершил Божественную литургию в Благовещенском соборе Московского Кремля

→03

МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ

Дмитрий Быков

Бодлер и Некрасов как две стороны одной медали. Главная причина, по которой отечественное искусство не позволило себе впасть в декаданс по-французски →08

Мэлор Стуруа

Товары массового спроса периода паники и бизнеса на страхе. Что сметают с полок магазинов американцы, опасющиеся японской радиоактивной угрозы →08

Космос по наследству

В космосе побывало более 500 человек. Но космические династии — большая редкость. Сегодня «Известия» рассказывают о первой космической династии Волковых — отце Александре и сыне Сергее. Драматизма этой истории придает то, что, когда сын пришел в отряд, отцу пришлось уйти →09



В первый полет космонавта Сергея Волкова провожал отец, тоже космонавт Александр Волков

КУРСЫ ВАЛЮТ

| | | | |
|-------------------------|-----------|-------------------------|-----------|
| 1 доллар США | ↑ 28,2286 | 10 украинских гривен | ↑ 35,4075 |
| 1 евро | ↑ 40,3528 | 1 брит. фунт стерлингов | ↓ 46,0606 |
| 100 казахстанских тенге | ↑ 19,4118 | 1 швейцарский франк | ↑ 30,7669 |
| 10 китайских юаней | ↑ 43,1333 | 100 японских иен | ↑ 33,1263 |

ПОГОДА

| | Пт | Сб | | Пт | Сб |
|--------------|-------|-------|----------------|-------|-------|
| Архангельск | ☁ +6 | ☁ +4 | Москва | ☁ +6 | ☁ +4 |
| Астрахань | ☀ +13 | ☀ +14 | Н. Новгород | ☁ +5 | ☁ +7 |
| Воронеж | ☀ +8 | ☀ +7 | Новосибирск | ☀ +8 | ☀ +13 |
| Владивосток | ☀ +12 | ☀ +10 | Ростов-на-Дону | ☀ +8 | ☀ +8 |
| Екатеринбург | ☀ +12 | ☀ +12 | Самара | ☀ +7 | ☀ +8 |
| Иркутск | ☀ +3 | ☀ +5 | С.-Петербург | ☀ +4 | ☀ +3 |
| Казань | ☀ +6 | ☀ +8 | Сочи | ☀ +12 | ☀ +12 |
| Калининград | ☀ +7 | ☀ +5 | Уфа | ☀ +6 | ☀ +7 |
| Красноярск | ☀ +5 | ☀ +10 | Хабаровск | ☀ +6 | ☁ +13 |

| | | | |
|---|----------------------|------------------------------|------------------------|
| Austria 2.0 € | Belgium 2.0 € | Czech Republic 61 czk | Germany 1.80 € |
| Great Britain 1.40 £ | Greece 2.0 € | Italy 2.0 € | Hungary 700 huf |
| Luxembourg 2.0 € | Sweden 18 sek | Slovakia 2.10 € | Turkey 4,25 ytl |
| Цена в России и странах СНГ — свободная | | | |

ISSN 0233-4356



Виртуальный порядок

Цифровая подпись и российская операционная система упростят жизнь



Проверять подлинность цифровой подписи не придется: подделать ее будет невозможно

Сразу два принципиальных решения в области модернизации страны приняли первые лица государства. Президент Дмитрий Медведев подписал закон «Об электронной подписи», делающий госуслуги более доступными для граждан. А правительственная комиссия по высоким технологиям и инновациям под председательством премьера Владимира Путина одобрила проект по созданию «русской Windows» — национальной операционной системы.

АЛЕКСЕЙ АРОНОВ

Компьютеризация России происходит гораздо быстрее, чем ожидали скептики. Интернетом и компьютером уже никого не удивить даже в глухом городке. Но вот общаться с чиновниками гражданам приходится по старинке, с помощью бумаг. А это и нервы, и волокита. Цифровая подпись сделает такие отношения анахронизмом.

→ ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА 03

Чиновники построят доходные места

Государство будет возводить жилые дома для сдачи в аренду

К 2020 году пятая часть всего строящегося жилья в России будет сдаваться в аренду. Такой ориентир поставил Минрегион в программе развития доходных домов. По оценкам экспертов, стоимость аренды в таких домах может быть ниже рыночной на 20—30%.

Юлия Шестопёрова

Как сообщил «Известиям» замминистра регионального развития Константин Королевский, согласно программе, разработанной в ведомстве, при общем плане строительства в 142 миллиона квадратных метров в год для аренды будут предназначаться 30 миллионов «квадратов».

Кто будет строить? Мониторинг Минрегиона показал, что в России есть застройщики, которые готовы уже сейчас, без привлечения заемных средств, возводить доходное жилье, после чего передавать его государственным или частным управляющим компаниям целиком — как бизнес. Эти застройщики, понятное дело, ждут от государства «взаимности» — льгот на приобретение земли под дома и налоговых послаблений.

— Субъект предлагает застройщику полностью «упакованный» земельный участок с подведенными инженерными коммуникациями для того, чтобы на этапе стройки цена квадратного метра была максимально освобожденной от различных обременений. Таким образом, ключевым моментом, показывающим «красоту

игры», становится себестоимость жилья, — говорит Королевский, добавляя, что для того, чтобы застройщик не передумал и не начал продавать квартиры, предусмотрены некие отступные. По оценкам экспертов, возрождение «доходных домов» — шаг своевременный. В прежние докризисные годы такие предложения, скорее всего, были обречены на неудачу, считает руководитель аналитического центра IRN.RU Олег Репченко. Сейчас же, по его мнению, другая ситуация. Стало меньше сверхдоходных бизнесов: многие не откажутся от дела, приносящего до 10% годовых, а именно на такой доход управляющих компаний и рассчитывают в Минрегионе. Также сократилось число граждан, способных вложить первоначальный взнос при получении ипотеки.

Главный вопрос — сколько может стоить аренда такого жилья при условии, что «серый» рынок сдачи квартир никто не отменял. — Если хочешь, чтобы купили тысячу единиц товара, сделай его цену ниже, чем та, по которой продавали одну единицу до тебя, — говорит Репченко.

По его подсчетам, если выйти на темпы, заявленные Минрегионом, то аренда квартир в доходных домах может стоить на 20—30% ниже, чем сейчас просят арендодатели.

То, что такое жилье будет пользоваться спросом, не вызывает сомнений. «У нанимателя появится альтернатива: снять комнату в хрущевке у бабушки с лакированным комодом или квартиру в новом доме с энергосберегающими технологиями, комплектом мебели, развитой инфраструкту-

рой и ответственными эксплуатирующими компаниями», — говорит Королевский. «Очень многие люди хотят жить нормально сегодня, а не когда-то там», — вторит ему Репченко.

Но для начала надо хоть что-то построить.

— Мы можем столкнуться с очень серьезной проблемой. А именно — кого в первую очередь «звать» в доходные дома. Очередных жителей того или иного города тоже хотят снимать жилье дешевле. Схема будет оставаться «сырой», пока мы не построим хотя бы 2% из 20% заявленных, — отмечает независимый эксперт рынка жилья Максим Васин.

Год после авиакатастрофы под Смоленском

Поляки помнят о сочувствии россиян

В авиакатастрофе под Смоленском 10 апреля погибли президент Лех Качиньский, его супруга Мария. Всего — 96 членов делегации, которые летели в Катынь на траурные мероприятия. О том, что изменилось в наших отношениях, корреспонденту «Известий» Екатерине Забродиной рассказал спикер польского сената (верхней палаты парламента) **Богдан Бурсевич**.

ИЗВЕСТИЯ: Как Польша пережила этот год?

БОГДАН БУРСЕВИЧ: Период после катастрофы был трудным. Но наша республика выстояла, показала себя стабильным государством. Не возникло никаких проблем в осуществлении исполнительной власти, командовании армией. Конечно, в обществе восприняли смоленскую трагедию очень болезненно. И для брата погибшего президента Ярослава Качиньского, и для премьер-министра Дональда Туска, и для меня лично это было трудное

время. Но период траура проходит, и жизнь возвращается в привычное русло. Естественно, что влияние авиакатастрофы постепенно уменьшается.

И: Тем не менее вокруг нее рождаются самые невероятные спекуляции — и о заговоре против Леха Качиньского, и о том, будто его тело подменили. Сами поляки устали от этих нелепых домыслов, которые правые активно используют в политической борьбе.

БУРСЕВИЧ: Ну, это крайние спекуляции. В их появлении нет ничего удивительного. Погибла большая группа политиков — президент, командиры вооруженных сил, члены сената, сейма. Конечно, трагедия под Смоленском повлияла на политическую жизнь в Польше, особенно это было заметно во время президентской кампании. Но по мере того, как общество получает все больше информации об этой катастрофе, страсти утихают.

И: В мае Варшава собирается опубликовать собственное расследование. Что вы ожидаете в

нем найти? Поляки по-прежнему не согласны с докладом МАКа?

БУРСЕВИЧ: Вы знаете, мне было бы удобнее высказаться, когда появится доклад польской комиссии. Я ведь не специалист и не знаю, какими будут окончательные выводы. Эта комиссия министра внутренних дел Ежи Миллера действует независимо и от парламента, и от исполнительных органов власти. Я уверен: вокруг рапорта министра Миллера в Польше также будут споры. Кроме того, продолжаются следствия польской и российской прокуратур — будем ждать их выводов. Что касается доклада МАКа, мы считаем, что в нем нет полной информации о том, что происходило на аэродроме в Смоленске, кто там принимал решения. Польша готовит свой отчет не для того, чтобы с кем-либо вступать в полемику. Ведь мы хотим знать, какие надо предпринять шаги, чтобы в будущем такие катастрофы не случались. Мне самому много раз приходилось летать на этом самолете.

→ МИРОВАЯ ХРОНИКА 04



Многие в Польше считают, что траур по погибшим в смоленской авиакатастрофе пора заканчивать