



Издается  
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

# Строительная газета

100 лет

ГЛАВНЫЙ  
ИНФОРМАЦИОННЫЙ  
ПАРТНЕР



МИНСТРОЯ  
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№18 (10795) 17 мая 2024

## С пользой для дела

С 22 по 25 мая  
в столице пройдет  
XXIX Международная  
выставка-форум  
архитектуры и дизайна  
АРХ МОСКВА

Оксана САМБОРСКАЯ

В этом году участников и посетителей мероприятия ждет большая насыщенная программа: просветительские и образовательные лектории, мастер-классы, воркшопы, специальные проекты, отражающие последние архитектурные и градостроительные тенденции, и многое другое. И это помимо самой экспозиции, которая обещает много нового.

Что будет на выставке и зачем туда идти не только профессионалам, но и жителям города, далеким от архитектурного сообщества, «Стройгазете» рассказал основатель и генеральный директор компании «Экспо-Парк», создатель многих выставочных проектов, среди которых АРХ МОСКВА, Василий БЫЧКОВ.



Василий Владимирович, в этом году АРХ МОСКВА проходит уже в 29-й раз — на следующий год юбилей. Как качественно и количественно изменилась выставка за время своего существования?

Мы начали с выставки архитектуры и дизайна в 1996-м и прошли долгий путь, в течение которого она развивалась и менялась. Сегодня мы по-прежнему международная выставка архитектуры и дизайна АРХ МОСКВА. С прошлого года прибавили еще слово — «форум» и стали «выставкой-форумом», потому что у нас огромная деловая и образовательная программа, еле-еле умещающаяся на восьми площадках в течение этих четырех дней. Четверть века назад, в первые годы проведения АРХ МОСКВЫ, в выставке активно участвовали архитекторы и архитектурные бюро, вносящие, как и другие участники, свой посильный вклад в бюджет всего проекта. Со временем многие из них стали очень знамениты, начали много строить и в Москве, и не только — и их участие в выставке заметно снизилось: она перестала быть для них очевидным инструментом продвижения.

с. 4

## Востребованный инструмент

Расширяются сферы применения  
искусственного интеллекта в строительстве



Алексей ТОРБА

На заседаниях секции «Цифровая трансформация строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства» Совета по развитию цифровой экономики при Совете Федерации РФ обычно рассматривается целый ряд важнейших вопросов. Вот и недавно на очередном заседании секции, модератором которого выступил ее руководитель Дмитрий Кузьмин, обсуждалось не только развитие цифровой вертикали строительства в региональном разрезе. Не менее важной темой выступлений на нем стал искусственный интеллект (ИИ) в строительстве — направления его развития, а также нормативные инструменты поддержки и контроля.

### Впереди планеты всей

Куратор секции, заместитель председателя Совета по развитию цифровой эконо-

мики при СФ Артём Шейкин в своем выступлении подчеркнул, что технологии ИИ являются важным инструментом в повышении эффективности строительной отрасли России. Сенатор отметил, что такие технологии могут использоваться на всех этапах девелоперского цикла — от инженерных изысканий и оценки градостроительного потенциала до закупки стройматериалов, контроля работ и соблюдения безопасности на стройплощадке. По его словам, ИИ поможет ускорить процессы инвестиционно-строительного цикла без дополнительных трудовых ресурсов, будет способствовать предоставлению четкой и быстрой аналитики, экономии и улучшению контроля стоимости строительства. «Важно уже сегодня начать использовать такие технологии, чтобы строительная отрасль была флагманом, на который бы равнялись другие», — призвал Артём Шейкин. Но для этого, по его

мнению, надо изменить подходы к работе, адаптировать производственные процессы, обеспечить конфиденциальность персональных данных.

Задачу сокращения инвестиционно-строительного цикла можно решить только путем внедрения цифровых технологий, считает Дмитрий Кузьмин. В подтверждение своих слов он, в частности, сообщил, что проектирование с использованием ИИ сокращает этот процесс на 10-30%. Чтобы реализовать возможности ИИ, по мнению руководителя секции, нужны комплексный подход и изменение нормативной базы. «В этой работе можно выделить три важных блока. Среди них — создание программного обеспечения, непосредственное использование роботов, а также подготовка кадров для управления всем процессом», — пояснил Дмитрий Кузьмин.

с. 3