



Коммерсантъ



Газета издательского дома «Коммерсантъ» Издаётся с 1909 года. С 1917 по 1990 год не выходила по независящим от редакции обстоятельствам. С 1990 года выходит в еженедельном режиме. С 1992 года — в ежедневном.



4 601865 000264 24149

Суббота 7 декабря 2024 №227 (7917 с момента возобновления издания)

kommersant.ru | КоммерсантъFM 93,6

Подписной индекс 50060 / П1126

культура | Как прошла церемония вручения литературной премии «Большая книга» —4

спорт | FIFA запретила ЦСКА и «Химкам» регистрировать новых игроков до 2026 года из-за непогашенных задолженностей —4

Комплексы полноценности
средней дальности

получит Александр Лукашенко вдобавок к имеющимся уже через полгода

Новый год приглашает заселиться

Краткосрочная аренда на праздники подорожала

6 декабря президент России Владимир Путин прилетел в Минск для работы на заседании Высшего госсовета Союзного государства Белоруссии и России. Специальный корреспондент „Ъ“ Андрей Колесников ждал, что президент Белоруссии не подведет и «зажжет» на этом заседании или хотя бы после него. Так ведь и случилось. Суть в том, что у Белоруссии будет свой «Орешник».

Telegram-канал белорусского президента «Пул первого» перед заседанием генерировал ритуальное напряжение. Закрытая дверь, за которой ожидали начала члены делегаций, перестала открываться или открывалась не с прежней периодичностью. Что бы это значило?

А на столе в пресс-центре перед кем-то из журналистов лежит книга Егора Лигачева «Кто предал СССР». Незаживающая рана... И кто же?

Еще одна интрига — президенты встретились и несколько минут беседовали вчетвером, вместе с премьерами, — да, день полон неожиданностей. Ох, сегодня будет жарко...

Но нет, жарко пока не было. Было поначалу ни жарко, ни холодно.

Александр Лукашенко спрашивал прежде всего себя:

— Необходимо задать себе вопрос: все ли мы предусмотрели, сделали, чтобы такой прогресс был постоянным и не подвергался никаким колебаниям?

И выяснялось, что нет, не все... Что можно было больше, еще больше.

— На сегодняшний день реализуются лишь 27 импортозамещающих проектов для объединенного рынка Беларуси и России, объем которого оценивается в два триллиона долларов по совокупному ВВП, — признавал Александр Лукашенко. — Эта цифра должна быть, я думаю, в сотни раз больше!

Очень понятно было, какая именно цифра: два триллиона или 27 (проектов). Да и не важно.

— Для функционирования равноправной и справедливой экономической среды мы рассчитываем на скорейший запуск объединенных рынков газа, нефти и нефтепродуктов. Работа по этим направлениям у нас развернута, — говорил Александр Лукашенко, наме-



Следовало признать, что встреча президентов проходила в обстановке благодушия

кая, очевидно, на то, что в России она еще не развернута.

Получать нефть и газ по российским внутренним ценам, перерабатывать их в Белоруссии и перепродавать по внешним — это и так получается, но, видимо, не настолько безукоризненно, как хотелось бы.

Между тем договор о едином рынке электроэнергии был подписан именно на этой встрече. То есть теперь получится все. Похоже, со стороны России это необходимая жертва за исполнение союзнического долга.

— Какие бы цели мы ни преследовали, строя наше Союзное государство, — честно говорил Александр Лукашенко, — подразуме- вая, что цели, конечно, у всех бы-

ли и есть разные, — его основная цель и целевая аудитория — наши граждане, те, кто верит в нас, доверяет нам, рассчитывает на внимательное реагирование на их нужды и потребности. Поэтому особая тема — обеспечение равных прав граждан Беларуси и России.

Впрочем, именно здесь, что бы мог подумать, особых проблем, как я понял, нет:

— Отсутствуют ограничения на перемещение по территории обоих государств. Обеспечены равные права в сферах трудовой деятельности, признание трудового стажа и охраны труда. Урегулированы вопросы пенсионного обеспечения и социального страхования. Всем гражданам оказывается скорая неотложная медицинская помощь. Наши специалисты подсчитали, что только в 2023 году в Беларуси получили медицинскую по-

мощь около 60 тыс. граждан России (как специально приезжают болеть в Белоруссию. — А. К.).

Белоруссия, оказывается, задыхается без высокоскоростной магистралей.

— Российские партнеры работают над пилотным проектом по созданию высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва—Санкт-Петербург. Рассчитываем на ее продолжение по маршруту Москва—Минск, — заявил президент Белоруссии. — Ваше, Владимир Владимирович, заявление о том, что такая магистраль из Москвы через Минск до Бреста будет, воодушевило белорусов, потому что очень много людей перемещается из Минска в Москву! Недавно мы вынуждены были еще два поезда добавить!

Никогда не отделишься от ощущения, что Россия всегда безмерно должна Белоруссии.

— Сама жизнь заставляет нас обращать особое внимание на обороноспособность наших государств, — переходил Александр Лукашенко вроде бы к главному. — Подписанием сегодня концепции безопасности Союзного государства и межгосударственного договора о гарантиях безопасности мы выходим на беспрецедентный уровень стратегического союзничества и координации действий в военной сфере. Это позволит не допустить нарушения территориальной целостности Беларуси и России, сохранить суверенитет и независимость, а главное, сформировать гарантии мирной жизни для наших граждан. Только, Владимир Владимирович, наше намерение подписать этот договор слишком возбудило наших, как вы говорили, партнеров на Западе (сам Александр Лукашенко так этих людей никогда не называл, даже в мыслях не было. — А. К.). Это, наверное, плохо: они это заметили!

То, что они это заметили, заметили, кажется, только Александр Лукашенко.

Владимира Путина уровень военного сотрудничества с Белоруссией полностью устраивает:

— В рамках оборонного пространства Союзного государства функционирует единая система ПВО, создана совместная региональная группировка войск... Недавно обновлена военная доктрина Союзного государства. Тем более что «сегодня мы подпишем межгосударственный договор о гарантиях безопасности в рамках Союзного государства. Он определит взаимные союзнические обязательства по обеспечению обороны, защиту суверенитета, независимости и конституционного строя России и Белоруссии, целостности и неприкосновенности территории и внешней границы Союзного государства (к сожалению, она была нарушена, как известно, в Курской области. — А. К.), причем с задействованием всех имеющихся сил и средств. Речь в том числе идет и о российском тактическом ядерном оружии, расположенном по предложению президента Белоруссии на территории Республики Беларусь.

Кризисный врио

В Курской области второй раз за год сменился губернатор

В Курской области, где с начала августа идут бои, второй раз за год сменился губернатор. В отставку ушел Алексей Смирнов, который возглавлял регион рекордно короткий срок — чуть более 200 дней. По сведениям „Ъ“, в администрации президента считали, что господин Смирнов, в частности, не справился с выстраиванием коммуникации с населением, что привело к митингам переселенцев из прифронтовых районов. А источники в регионе добавляют, что имел место и внутриэлитный конфликт. Врио губернатора назначен депутат Государственной думы Александр Хинштейн. В «Единой России» он считается одним из самых сильных публичных политиков.

Вечером 5 декабря Владимир Путин назначил 50-летнего депутата Государственной думы от ЕР Александра Хинштейна врио губернатора Курской области. По словам президента, сейчас в регионе востребовано «кризисное управление»: «Нужно организовать работу по помощи людям, которые в этой помощи, безусловно, нуждаются, и в текущем режиме, и в ближайшем будущем». Господин Хинштейн поблагодарил за доверие и пообещал его оправдать. «Понимаю, насколько непростая сегодня ситуация в Курской области. Но тем важнее реализация этих задач. Это наша зем-

ля, и, конечно же, мы должны сделать все для того, чтобы все жители Курской области полностью чувствовали, что они часть одной большой нашей страны», — браво заявил врио.

Господин Хинштейн — один из самых сильных публичных политиков «Единой России», но он также знаменит и непростым характером. Выстраивая образ борца с коррупцией, господин Хинштейн отметился не одним конфликтом с чиновниками разного уровня. Так, считают, что своими критическими высказываниями он мог повлиять на отставку губернатора Самарской области Дмитрия Азарова в мае 2024 года.

«Его сложно назвать именно антикризисным менеджером», — говорит „Ъ“ источник в партии. Впрочем, его коллега высказал иную точку зрения: «Он точно выстроит коммуникацию и с жителями, и с силовиками». Источник, близкий к администрации президента, и федеральный чиновник утверждают, что для самого политика — это шанс проявить себя, которого он давно хотел. «Он — объективно — уже засиделся в Думе», — говорит один из руководителей ЕР.

Губернатор Алексей Смирнов в своем видеообращении в Telegram-канале заявил, что переходит «на новое место работы», но не уточнил, куда именно.

«Даже к юмору он подходил с научной точностью»

Умер академик и общественный деятель Евгений Велихов

На 90-м году жизни скончался многолетний президент Курчатовского института, академик РАН Евгений Велихов. Ученый умер в Турции, где наблюдал за строительством атомной станции «Аккую» — коллеги вспоминают, что до последних дней он проявлял «живой интерес к работе» и, «несмотря на величину своей личности», оставался внимательным к окружающим и открытым человеком.

Евгений Велихов родился в Москве в 1935 году — и уже с детства нашел себя в науке. В каждой школе, где ему доводилось учиться, он сразу же записывался в физический кружок. Логическим шагом поэтому стало поступление на физический факультет МГУ. Будучи студентом физфака, в 1956 году он попал на практику в Лабораторию измерительных приборов АН СССР, ставшую впоследствии Курчатовским институтом, и остался там навсегда. После окончания в 1961 году аспирантуры Евгений Велихов уже штатный сотрудник «Курчатника», а всего через три года, в 29 лет, получает степень доктора физико-математических наук за теоретические исследования в области низкотемпературной плазмы. В 1968 году был избран чле-

ном-корреспондентом, в 1974 году — академиком Академии наук СССР.

● С 1973 года господин Велихов возглавлял советскую программу разработки управляемых термоядерных реакторов, а в 1977 году выступил инициатором международного проекта по освоению термоядерной энергии ITER (ИТЭР). В 1978–1996 годах был вице-президентом АН СССР, затем РАН. В 1983 году стал инициатором создания Отделения информационных технологий и вычислительных систем. В 1983–1988 годах возглавлял Комитет советских ученых в защиту мира, против ядерной угрозы. В 1986 году был среди тех, кто руководил ликвидацией последствий аварии на Чернобыльской АЭС. В 1992 назначен президентом Курчатовского института, а с 2015 года занимал пост его почетного президента.

В 1972 году Евгений Велихов инициировал создание в Московском физико-техническом институте (МФТИ) кафедры плазменной энергетики, а еще через четыре года — факультета проблем физики и энергетики, деканом которого являлся на протяжении десяти лет.

Растущий спрос и ограниченное гостиничное предложение в России подогревают интерес к размещению в квартирах и домах для краткосрочной аренды в даты новогодних каникул. Средняя стоимость ночи в них на праздники за год увеличилась на 10–16%, в то время как в сегменте отелей прирост достиг 19%. Предложение туристического жилья пополняется за счет инвестиционных квартир, но из-за высоких темпов бронирования его заполняемость уже выше прошлогодней.

Средняя стоимость краткосрочной аренды квартир на новогодние праздники в 16 крупнейших городах России увеличилась на 16% год к году, до 8 тыс. руб. в сутки, подсчитали в «ЦИАН.Аналитике». В «Суточно.ру» зафиксировали рост на 10% год к году, до 6,5 тыс. руб. в сутки. В «Авито Путешествиях» средняя стоимость забронированной на даты каникул квартиры в начале декабря составила 11,2 тыс. руб., дома — 14,7 тыс. руб. Динамику аналитики не привели. В «Островке» отмечают, что размещение в коттеджах на даты выходных обходится в среднем в 12,9 тыс. руб. за ночь, на 12% дороже, чем годом ранее.

Рост на рынке краткосрочной аренды менее выраженный, чем на гостиничном. Согласно Travelline (крупная система управления бронированиями), средний тариф на размещение в российских отелях на даты длинных выходных год к году вырос на 19%, до 8,4 тыс. руб. за ночь.

Заметнее всего стоимость краткосрочной аренды жилья, согласно «ЦИАН.Аналитике», выросла в Москве. Квартира на период выходных стоит в среднем 12,7 тыс. руб. в сутки, на 25,7% дороже, чем годом ранее. Ночь в гостиницах города, по подсчетам Travelline, обходится в 8,8 тыс. руб., показатель прибавил 27,5%. В Санкт-Петербурге стоимость размещения в арендном жилье выросла на 15,7% год к году, в гостиницах — на 14,2%. Показатели составляют 15,7 тыс. руб. и 8,9 тыс. руб. соответственно.

Рост цен на рынке краткосрочной аренды руководителю «ЦИАН.Аналитики» Алексей Попов связывает с высоким спросом: год к году он прибавил 23%. Директор по маркетингу «Суточно.ру» Айрат Мусин говорит, что сейчас забронировано 60% предложений жилья, сдающегося на каникулы. Год назад уровень заполняемости был ниже — около 50%. Эксперт предполагает, что к 31 декабря заняты будут 90% вариантов размещения. Объем гостиничных бронирований на популярные направления на период новогодних каникул вырос на 6,9–25,2% год к году, отмечают в Travelline.

нам

трудно купить наши издания?

важно

плохо доставляют подписку?

ваше

заметили ошибку в публикациях?

мнение

что-нибудь еще?

8 800 200 2556

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ
О ПОЛИТИКЕ, ЭКОНОМИКЕ,
БИЗНЕСЕ И МЕЖДУНАРОДНЫХ
ОТНОШЕНИЯХ
В TELEGRAM-КАНАЛЕ
«КОММЕРСАНТА»

