



Сергей Донской:  
Минприроды запустит  
систему народного  
контроля за свалками

06



Тыва  
обошла  
Чечню  
по рождаемости

02



Композитор  
Игорь Матвиенко:  
«Я наигрался  
в шоу-бизнес»

07

Выходит с марта 1917 года  
100-й год издания  
№ 27 (29765)



# ИЗВЕСТИЯ

ВТОРНИК, 14 ФЕВРАЛЯ 2017 ГОДА

Подписные индексы  
50050, 13133, 29856



www.izvestia.ru

DJIA 20397.73 ▲ S&P 500 2326.11 ▲ NASDAQ 5763.05 ▲ MMVB 2161.49 ▼ PTC 1173.17 ▲ НЕФТЬ BRENT 55.56 ▼ ЗОЛОТО 1225.3 ▼ €/РУБЛЬ 61.76 ▼ \$/РУБЛЬ 58.06 ▼

## Минстрой ожидает ипотечную ставку ниже 10 процентов

Рекордно низкий показатель может быть достигнут уже в этом году



Спрос на жилье останется высоким

АННА КАЛЕДИНА

Уже в этом году ставки по ипотеке могут снизиться до рекордно низкого за всю историю уровня. Заместитель министра строительства и ЖКХ Никита Стасишин заявил, что они могут упасть до 9,8–9,7%, невзирая на завершение государственной программы по субсидированию ипотеки. Банкиры также считают, что ставки будут снижаться.

По словам Никиты Стасишина, причин для увеличения ры-

ночных ставок без господдержки в Минстрое не видят.

— Завершение программы субсидирования не станет поводом для роста ставок на ипотечном рынке. По мнению экспертов, при условии дальнейшего снижения ключевой ставки Банка России к концу 2017 года произойдет снижение рыночных ставок по ипотечным кредитам и, возможно, ставка достигнет однозначного числа, — заявил Никита Стасишин «Известиям».

Ставки по кредитам на покупку жилья в России никогда не опускались в среднем по рынку

до однозначного числа. Ипотека в России началась с 40% годовых, достигнув к середине нулевых показателя в 14%. С развитием отрасли к 2007 году средняя ставка упала до 12%. Однако в кризис 2008-го снова выросла. Похожие движения ценовых параметров наблюдались и после 2014-го, когда было принято решение о господдержке ипотеки.

В начале февраля этого года первый вице-премьер Игорь Шувалов на совещании у президента Владимира Путина сообщил, что антикризисная мера по субсидированию ипотеки не

будет продлеваться. Изначально планировалось, что программа субсидирования ставок (см. справку), которая стартовала в марте 2015 года, будет действовать до 1 января 2017 года, но затем она была пролонгирована до марта 2017-го.

Как пояснил Игорь Шувалов, с учетом стабилизации на финансовом рынке и низкой инфляции сейчас коммерческие банки уже предлагают кредиты на жилье от 12% годовых (уровень 2014 года), чего и добилось правительство в рамках антикризисного плана.

Представители госструктур и банкиры согласны с мнением замглавы Минстроя, что ставки по ипотеке, невзирая на окончание госпрограммы, не вырастут или будут стремиться вниз.

В Сбербанке подчеркнули, что не дают прогнозов по размеру ставок (очевидно, потому, что действия банка являются определяющими для рынка), но все же отметили, что по некоторым ипотечным продуктам на данный момент ставки уже ниже тех, что предлагались в рамках господдержки.

Продолжение на стр. 04

## Большой кредит для маленькой компании

МИХАИЛ ТЕГИН

Банк России с апреля существенно смягчит требования к банкам — кредиторам малого и среднего бизнеса (МСБ). О подготовке таких мер рассказал зампред Центробанка Василий Поздышев. Послабления снизят ставки по кредитам для МСБ и оздоровят банковские балансы, уверены эксперты.

Центробанк решил предпринять дополнительные меры по стимулированию кредитования малых и средних предприятий. Изменения коснутся так называемого критерия дробности. Он нужен банкам для того, чтобы оценить степень риска по каждому конкретному клиенту. Чем выше его значение, тем соответственно большего размера кредит может выдать банк каждой конкретной компании.

— С 1 апреля мы планируем изменить критерии для льготного коэффициента риска (75% по кредитам, выдаваемым малому и среднему бизнесу. — «Известия»). Будет новый критерий дробности — 0,5% от капитала банка, — сообщил зампред ЦБ.

Сейчас лимит риска на одного заемщика равняется 0,2% (критерий дробности), иными словами, банк может выдать компании кредит максимум на 0,2% от капитала. Из-за этого объем кредитов для МСБ незначителен, указывают в Ассоциации региональных банков России (ассоциация «Россия»).

Вторая планируемая мера — увеличение максимального размера льготного кредита малому и среднему предприятиям. Сейчас эта сумма 50 млн рублей, с 1 апреля она составит 60 млн. То есть большее количество суд попадет под льготы, поясняет Василий Поздышев.

— Категория предприятий малого и среднего бизнеса — это как раз сегмент, который нуждается в регуляторной поддержке, — отметил он.

Кредитование МСБ в последние годы находится в фокусе внимания правительства и Центробанка. Помимо льгот ЦБ в стране также действует специальная программа рефинансирования кредитов МСБ «6,5%». Кроме того, различные меры поддержки предлагает Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства.

Последние два года МСБ нуждался в особой поддержке из-за негативных явлений в экономике, прежде всего из-за резкого роста ключевой ставки.

Продолжение на стр. 04

## На Украине отменят День Победы

Законопроект внесут в Верховную раду весной, чтобы успеть принять до 9 мая

АЛЕКСЕЙ ЗАБРОДИН

Украина может остаться без официального праздника на 9 мая уже в этом году. Соответствующий законопроект подготовлен Украинским институтом национальной памяти и весной должен быть рассмотрен Верховной радой (ВР). Эксперты прогнозируют, что он получит поддержку депутатов.

Документ предполагает отмену выходного не только в День Победы, но и в Международный женский день 8 марта. Главная идея — упорядочить старые советские и новые украинские праздники и выйти на «евро-

пейский уровень» по количеству праздничных дней, рассказали «Известиям» авторы законопроекта. Его противники указывают на то, что на Украине параллельно с «героизацией Бандеры» идет целенаправленная борьба с памятью о советском этапе истории.

Директор Украинского института национальной памяти Владимир Вятрович в беседе с «Известиями» пояснил, что законопроект «О государственных праздниках» будет внесен в Верховную раду после 1 марта и, вероятно, уже в этом году 9 мая перестанет быть выходным.

Продолжение на стр. 03

## Срочников списали на берег

С нынешнего года призывники больше не будут служить на крейсерах и подводных лодках — экипажи станут контрактными

АЛЕКСЕЙ РАММ,  
РОМАН КРЕЦУЛ,  
ДМИТРИЙ ЛИТОВКИН

Срочники — военнослужащие по призыву — больше не будут проходить службу на боевых кораблях и подводных лодках Северного флота. Начиная с весенней призывной кампании этого года практически все должности в плавсоставе комплектуются исключительно военнослужащими по контракту. Призывники будут служить только в сухопутных воинских частях. По мнению экспертов, только подготовленные профессиональные военные справятся с эксплуатацией сложного оборудования современных эсминцев, крейсеров и подводных лодок. Но такое решение снижает у будущих призывников популярность военной службы. Вместо элитных частей и подразделений их отправляют на вспомогательные должности.

Как рассказали «Известиям» в штабе Северного флота, начиная с нынешнего года все должности на кораблях и подводных лодках комплектуются исключительно военнослужащими, проходящими военную службу по контракту. Поэтому призывников направят только в части Береговых войск СФ: мото-



Флоту нужны профессиональные военнослужащие

стрелковые бригады и бригады морской пехоты. Также военнослужащие по призыву пополнят состав наземного персонала авиационных эскадрилий и полков, а также дивизии противовоздушной обороны.

Примечательно, что уже осенью прошлого года приемно-техническая комиссия флота, отвечающая за отбор военнослужащих для службы в плавсоставе и на Крайнем Севере, практически не распределяла срочников

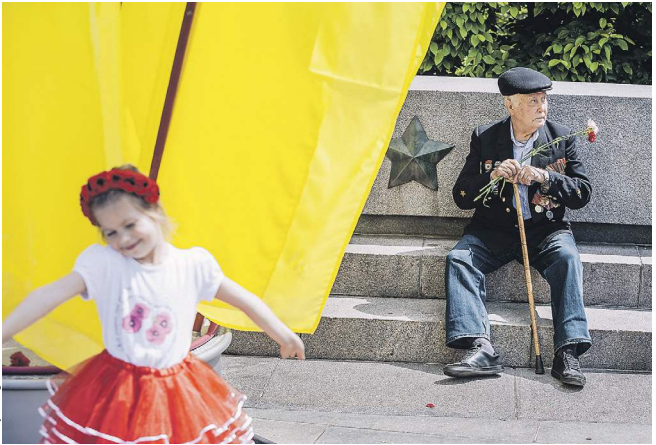
на корабли и подводные лодки Северного флота.

Бывший замглавкома Военно-морского флота адмирал Игорь Касатонов рассказал «Известиям», что переход к комплектованию контрактниками экипажей кораблей начался еще при предыдущем министре обороны. При Сергее Шойгу этот показатель достиг 100%.

— Старшина контрактной службы — это совсем другой уровень мотивации и подготов-

ки военнослужащего, — рассказал адмирал. — В последнее время увеличилось количество и продолжительность боевых выходов кораблей в море. На флот пришла совершенно новая, высокотехнологичная техника, обслуживать которую должны профессионалы.

Продолжение на стр. 05



Украинцам стирают историческую память

ISSN 0233-4356  
9 770233 435004 20107