

# ЭКОНОМИКА ПОВОЛЖЬЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 28 ФЕВРАЛЯ 2017 ВТОРНИК № 41 (7207)

Выходит для читателей Нижегородской, Кировской, Самарской, Оренбургской, Ульяновской, Саратовской, Пензенской областей, Пермского края, Республик Удмуртия, Татарстан, Марий Эл, Чувашия, Коми, Башкортостан, Мордовия

Гостеприимство на три звезды  
Регионы ПФО готовятся  
встречать и развлекать  
футбольных болельщиков  
Страница 18



Экстренное торможение  
Почему крупнейший  
перевозчик Чувашии оказался  
в кризисной ситуации  
Страница 18



## ВИЗИТ

ПРЕЗИДЕНТ Татарстана Рустам Минниханов принял участие в первом заседании межправительственной Российско-Башкирской комиссии по торгово-экономическому и научно-техническому сотрудничеству, прошедшем в Манаме. Республика заинтересована в поставках на Ближний Восток автомобилей КамАЗ, вертолетов, нефтехимической продукции и минеральных удобрений. Также Минниханов призвал плотнее сотрудничать в сфере развития исламского банкинга.

## НАЗНАЧЕНИЕ

МИНИСТРОМ транспорта и дорожного хозяйства Чувашии назначен Владимир Иванов, ранее занимавший пост бизнес-омбудсмена республики. Прежний министр Михаил Резников был отправлен в отставку после того, как озвучили неудовлетворительные результаты проверки работы казенного учреждения «Чувашупдор».

## ЦИФРЫ

1,324 МИЛЛИАРДА рублей составила общая сумма кредиторской задолженности бюджета Нижнего Новгорода перед предпринимателями на 1 февраля текущего года. Это на 29 процентов меньше, чем на отчетную дату 2016-го, сообщили в прокуратуре города. Только пеней и штрафов за несвоевременно погашенные долги мэрия в прошлом году уплатила на сумму более 79 миллионов рублей.

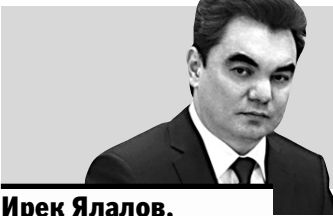
0,1 ПРОЦЕНТА составила дефляция в Кировской области в январе 2017 года по сравнению с декабрем прошлого, сообщает Кировстат. Продолевательственные товары за месяц подешевели на 0,4 процента, непродолевательственные подорожали на 0,1.

4 МИЛЛИАРДА рублей, в том числе 1,1 миллиарда — федеральных средств, направит Пермский край в 2017 году на строительство, ремонт и реконструкцию местных дорог. По итогам прошлого года муниципалитеты не использовали порядка миллиарда рублей, они перешли на текущий период.

НА 30 ТЫСЯЧ гектаров больше, чем годом ранее, планируют засеять аграрии Пензенской области в 2017-м, сообщает минсельхоз региона. Общая площадь сева должна составить 1,374 миллиона гектаров, из которых 750 миллионов займут зерновые и зернобобовые культуры.

0,2 ПРОЦЕНТА составило сокращение дефицита бюджета Оренбургской области на 2017 год после внесения изменений в главный финансовый документ региона. Доходы казны утверждены в объеме 74,285 миллиарда рублей, расходы — 76,137 миллиарда, дефицит — 2,4 процента.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Ирек Ялалов,  
глава администрации Уфы

## ГОТОВНОСТЬ НОМЕР ОДИН

По самым скромным подсчетам, снега выпало в 1,5 раза больше, чем в другие зимы. В этом году может случиться наплыв «большой воды», которой в Уфе не было уже порядка двух десятилетий. Постановление и план основных мероприятий по проведению безаварийного пропуска половодья находятся на согласовании. Сейчас утверждается количество противопаводковых штабов, наблюдательных постов и пунктов временного размещения. Специалисты уже готовят аварийно-спасательные средства, проводят тренировки.

## АПК Как остановить злоупотребления с землями сельхозназначения

# Вспахать нельзя застроить

Малика Азнаева, Уфа

Проведенный контрольно-счетной палатой Республики Башкортостан (КСП РБ) аудит использования земель сельскохозяйственного назначения вскрыл неутешительную картину: вчерашняя пахота выбывает из оборота, а чиновники на местах ловко жонглируют цифрами в свою пользу. — Земельно-ресурсный потенциал сельских территорий продолжает ухудшаться. Падает плодородие почв, снижается урожайность. Во многих районах площадь не вовлеченной в оборот пашни составляет 30 процентов. По результатам посевной 2016 года неиспользованная пашня составила шесть процентов от общей площади в 3,5 миллиона гектаров, — прокомментировала ситуацию на парламентских слушаниях, посвященных обороту сельхозземель, аудитор КСП РБ Фируза Галеева.

Только за прошлый год выявлено фактическое выбытие из оборота более 11 тысяч гектаров земель сельхозназначения, которые не использовались от двух до пяти лет, заросли сорняком, кустарниками, деревьями. В то же время в официальных отчетах эти земли включены в посевные площади. Аудиторы установили, что самым популярным способом «успокоить ситуацию» у местных властей становится решение о переводе земель сельхозназначения в другие категории — населенных пунктов, лесной фонд, а также сенокосы и пастбища.

Забрать неиспользуемые свыше трех лет участки, как это разрешено законом, затруднительно, потому что аграрии пускаются на хитрости.

— Землепользователь в течение двух лет не засеивает эти площади, а на третий год проводит незначительные агрохимические мероприятия, что исключает

## ЦИФРА

200  
тысяч

гектаров земель остаются неиспользуемыми в Башкортостане на данный момент.

## ТЕМА НЕДЕЛИ

Если цыплят принято считать по осени, то высоту снежного покрова — по последнему дню февраля. Именно к началу весны, как правило, скапливаются максимальные запасы снега, по которым хотя бы приблизительно можно прогнозировать паводковую ситуацию.

В Башкирии, например, количество выпавшего снега почти в два раза превысило норму — паводок обещает быть масштабнее, чем в прошлые годы. Поэтому 7,5 тысячи спасателей и 1,5 тысячи единиц техники и плавсредств уже наготове. «Официальный прогноз будет готов 11 марта после проведения авиационной гамма-съемки снежного покрова по бассейну рек Белой и Урал. Она позволит определить толщину снега и запасы воды в нем. Но уже сейчас понятно, что в этом году вода поднимется выше средних многолетних значений, особенно в Уфе», — рассказали в Башкирском управлении по гидрометеорологии и окружающей среде. В Самарской области тоже готовятся к жесткому варианту разлива. По предварительному прогнозу «Приволжского управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды», на реках региона уровень большой воды ожидается выше



Акцент

Власти готовы на крайние меры: запретить переводить в другие категории земли сельхозназначения, граничащие с населенными пунктами

возможность изъять у него землю, — объяснила Фируза Галеева.

Для пресечения подобной порочной практики КСП РБ предлагает обратиться в Госдуму РФ с законодательной инициативой о сокращении сроков безнаказанного неиспользования земель с трех лет до двух.

Между тем посевные площади сокращаются. По словам министра сельского хозяйства Ильшата Фазрахманова, за последние пять лет из оборота выбыло 372 тысячи гектаров. Вчерашние поля передаются в собственность юридических лицам, уходят под жилищное строительство, создаются объекты дорожного сервиса, строительство автомобильных дорог, разработку карьеров, свалки.

Кроме того, в последние годы вокруг крупных городов за счет скупаемых земельных паевых долей выводятся из оборота уголья, на которых после изменения вида разрешенного использования появляются некоммерческие дачные объединения граждан и

массово строятся объекты жилья со всей инфраструктурой.

— Мы не говорим, что не надо строить, но нельзя выводить поля из оборота через некоммерческие дачные объединения граждан, — подчеркнул министр. — Предлагаем выйти с инициативой по внесению изменений в федеральное законодательство, запрещающих использование земель сельхозназначения для ведения дачного строительства. Если переводим земли, то по большой процедуре. Иначе не изменим ситуацию, когда некий товарищ скупает земельные пай, переводит в дачное строительство, нарезает участки, строит и затем распродаст. Бюджет от этого ничего не получает, а отрасль теряет земли.

Пора положить конец и сложившейся практике совершения сделок с общедолевыми земельными участками, когда граждане или юрлица обманным путем скупают землю по ценам ниже рыночных и начинают диктовать условия при совершении сделок остальным пайщикам. Для иско-

рения причин, порождающих такую возможность, минсельхоз предлагает установить административную ответственность уполномоченного должностного лица органа местного самоуправления (МСУ) за нарушение порядка проведения общего собрания. Довести квотам присутствующих до 50 процентов от общего числа пайщиков вместо нынешних 20. А также запретить органам МСУ заверять доверенности на совершение юридически значимых действий в отношении земельных долей. Это должно быть прерогативой нотариуса.

Многих проблем можно было избежать, если бы был налажен мониторинг земель сельхозназначения. Но в республике эта функция не закреплена ни за одним уполномоченным органом. Стоит ли удивляться, что из семи миллионов гектаров на кадастровый учет не поставлено около 85 процентов. Также на годы затянулось оформление прав муниципальной собственности на невосребованные земельные доли.

Поля все чаще отдаются под малоэтажную застройку — это бизнес приносит больше прибыли.

Для эффективного управления земельными ресурсами предлагается создать единый информационный ресурс, в котором содержались бы данные о количестве и качественном состоянии земель сельхозназначения.

Более того, как отметил замминистра земельных и имущественных отношений РБ Ильнур Абсалямов, началось формирование перечня особо ценных продуктивных земель, которые запрещено использовать для других целей, кроме как для сельского хозяйства. К ним относятся уголья опытно-производственных подразделений научных организаций, вузов, кадастровая стоимость которых существенно превышает кадастровую стоимость по муниципальному району.

Земли сельхозназначения планируются исследовать вдоль и поперек, чтобы затем использовать полученные данные при расчете бонитета (экономической ценности) почв, кадастровой оценке земель. Министерство также хочет запретить переводить земли сельхозназначения, граничащие с населенными пунктами, в другие категории.

— Мы понимаем, что это папка о двух концах и затормозит развитие некоторых населенных пунктов, но процесс урбанизации должен сопровождаться бережным отношением к земле, — уточнил Ильнур Абсалямов.

## КОРОТКО

## В Татарстане ввели мораторий на пени по налогу на недвижимость для физлиц

Татарстанцы, не заплатившие налог на имущество физлиц, могут не беспокоиться о начислении пени до 1 мая этого года. В республике ввели мораторий на штрафные санкции. Об этом заявил глава региона Рустам Минниханов на конференции судей Татарстана. Он отметил, что сейчас среди административных споров первостепенное значение имеют дела об оспаривании кадастровой стоимости объектов недвижимости. «С 2016 года граждане начали платить налог на недвижимость, рассчитанный по кадастровой оценке, приближенной к рыночной стоимости, а не по оценке БТИ, как было ранее, — напомнил Минниханов. — Изменение даты начала начисления пени по налогу позволит гражданам разобраться с кадастровой стоимостью жилья, в том числе в судебном порядке, а также избежать штрафа за просрочку уплаты». Кроме того президент РТ сообщил, что в республике вводят институт государственных кадастровых оценщиков и передают полномочия по определению кадастровой стоимости государственным бюджетным учреждениям.

## На Вятке экс-главного инспектора ЦБ РФ осудили за разглашение тайны

Мировой судья Первомайского судебного района Кирова признал виновной в незаконном разглашении сведений, составляющих коммерческую и банковскую тайну, бывшего главного эксперта по Кировской области Волго-Вятской межрегиональной инспекции Банка России Веру Урванцеву. Как установило следствие, в 2015 году рабочая группа инспекции, в состав которой также входила осужденная, проводила проверку одного из банков Кирова. В ходе нее эксперт получила доступ к сведениям, составляющим коммерческую тайну кредитного учреждения, в том числе информацию о клиентах, их расчетных счетах, размере обязательств, после чего передала эти сведения представителю другого банка. Об утечке информации стало известно сотрудникам УФСБ по Кировской области, Урванцева же свою вину не признала. Приговором суда ей назначено наказание в виде штрафа в размере 500 тысяч рублей.

## В Нижегородской области штраф для безбилетников вырастет в 10 раз

Депутаты регионального парламента приняли закон о внесении изменений в Кодекс Нижегородской области об административных правонарушениях, сообщается на сайте законодательного собрания. За безбилетный проезд в общественном транспорте штраф вырастет в 10 раз: со 100 рублей до тысячи, а за неоплаченный провоз багажа в пять раз — до 500 рублей. «Мы изучили опыт других субъектов РФ, где, как правило, штраф для безбилетников составляет тысячу рублей. Внесение указанных изменений обеспечит устойчивое функционирование муниципальных транспортных предприятий», — прокомментировал принятие закона председатель комитета ЗС по вопросам госвласти и местного самоуправления Валерий Осокин. Закон вступит в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

## В 2017 году начнутся испытания беспилотного броневедомобиля «Тигр»

До конца года состоится испытание беспилотного броневедомобиля «Тигр» с 30-миллиметровой автоматической пушкой, сообщил РИА Новости гендиректор разработчика машины, Арамасского машиностроительного завода (Нижегородская область), Александр Красовицкий. Первые роботизированный «Тигр» с мощным вооружением был показан на военно-техническом форуме «Армия-2016». «На салоне в Кубинке мы поняли, что машина интересует потенциальных заказчиков. Заручившись поддержкой руководства российских силовых структур, мы продолжили работу над ней. Думаю, в 2017 году мы получим определенное финансирование, сможем внести все доработки», — рассказал Красовицкий. Легкий броневик «Тигр» существует в полудожном модификаций и серийно поставляется в российскую армию, МВД и спецподразделения.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте [rg.ru/pfo](http://rg.ru/pfo)

## Вузы России получили 10 миллиардов рублей

<https://rg.ru/2017/02/21/vuzy-rossii-poluchili-10-mld-rublej-napovyshenie-konkurentosposobnosti.html>

## ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж). Телефон (831) 216-05-95. E-mail: [office@rg.nnov.ru](mailto:office@rg.nnov.ru). КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: [kazan@rgkazan.mil.ru](mailto:kazan@rgkazan.mil.ru). ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: [info@rg.perm.ru](mailto:info@rg.perm.ru). САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: [rg@samtel.ru](mailto:rg@samtel.ru), [samara@rg.ru](mailto:samara@rg.ru). УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: [rgufa@list.ru](mailto:rgufa@list.ru). САРАТОВ: ул. Вольская, 81, оф. 20. Телефоны: (845-2) 27-15-37, 26-13-63. E-mail: [rgsaratov@renet.ru](mailto:rgsaratov@renet.ru).

Ольга Горюнова, Анна Шепелева, «Российская газета»