



Издается
с апреля 1924

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

Строительная Газета

ГЛАВНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ПАРТНЕР



МИНСТРОЯ
РОССИИ

www.stroygaz.ru

№28 (10805) 26 июля 2024

Эффект господдержки

Повышается роль
муниципалитетов в развитии
территорий

Алексей ТОРБА

Убедительные примеры эффективного использования государственных средств, направленных на поддержку социально-экономического развития муниципалитетов, приводились на заседании Совета по местному самоуправлению при Совете Федерации (СФ), которое на прошлой неделе провел председатель Совета, глава Комитета СФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Андрей Шевченко.

Помощь на старте

Во многом благодаря финансовой поддержке государства как в сельской, так и в городской местности строится большое количество объектов, значимых не только для регионов, но и для всей страны. Однако далеко не все субъекты обладают достаточными ресурсами для того, чтобы должным образом поддержать свои муниципалитеты. По словам Андрея Шевченко, первое, на что обратили внимание регионы в ходе опроса, предшествовавшего заседанию, — это отсутствие ресурсов для разработки проектно-сметной документации (ПСД) на местах. «Мы знаем, что часто даже не каждый субъект может позволить себе разработку проектной документации», — отметил сенатор. Поэтому, прежде всего, Совет рекомендовал высшему исполнительному органу государственной власти РФ рассмотреть вопрос о включении в федеральные программные документы мероприятий по софинансированию разработки проектно-сметной документации на объекты, находящиеся в муниципальной собственности, с введением критериев приоритетности создания или реконструкции таких объектов для целей оказания государственной поддержки. «Мы не говорим о том, чтобы полностью возложить на государство оплату ПСД, но подумать над критериями оказания помощи в ее разработке с дифференцированным подходом стоит», — пояснил Андрей Шевченко.

Кроме того, правительству РФ рекомендуется рассмотреть вопрос об упрощении процедуры внесения изменений в ПСД и повторного прохождения государственной экспертизы в случае выявления необходимости проведения дополнительных работ. Предлагается также расширить перечень мер государственной поддержки, предоставляемых в рамках государственных программ РФ путем софинансирования мероприятий по проектированию и строительству объектов «под ключ». Среди других направлений совершенствования правовых механизмов правительству рекомендуется рассмотреть и вопрос о закреплении основ регулирования разработки и реализации мастер-планов, в том числе в законодательстве РФ о стратегическом планировании.

с. 10

Главное — не навредить

Предлагаемые меры по регулированию рынка
спецтехники вызвали большой резонанс



МИХАИЛ КОЛОВАНОВ / ПРЕСС-СЛУЖБА СТРОЙКОМПЛЕКСА МОСКВЫ

Алексей ТОРБА

Правильное и своевременное регулирование рынка специальной техники имеет большое значение для реализации инфраструктурных проектов. Не случайно повышенный интерес игроков этого рынка вызвало заседание круглого стола на тему «О мерах по обеспечению технологического суверенитета Российской Федерации при реализации инфраструктурных проектов». Развитие рынка спецтехники, которое провел на прошлой неделе первый заместитель председателя Комитета Совета Федерации по экономической политике Иван Абрамов. Сенатор подчеркнул, что формирующиеся сейчас новые национальные проекты «Эффективная транспортная система» и «Инфраструктура для жизни» пред-

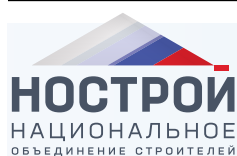
усматривают значительный объем финансирования на строительство и реконструкцию магистральных и региональных линейных объектов и применение большого объема качественной спецтехники.

Спрос бьет в нос

Выступивший с основным докладом один из соучредителей Ассоциации импортеров и производителей спецтехники (АИПС) Юрий Килейников сообщил, что за последние два года российский рынок спецтехники существенно изменился. По его словам, раньше в строительной, нефтегазовой и горнодобывающей отраслях использовалась в основном европейская, американская и японская техника, доля которой во многих подрядных организациях достигала 90%, и наши строители привыкли к принятым в этих странах подходам.

Например, японские производители спецтехники, члены соответствующей ассоциации, берут на себя обязательства по доступности запасных частей по любым моделям техники, которые они выводят на рынок, в течение десяти лет. Подобные правила зарубежные производители вместе со своим продуктом приносили на российский рынок, и наши строители по ним работали. Когда на фоне санкций западные поставщики покинули российский рынок, освободившуюся нишу заняли китайские производители. Если в 2020 году на российском рынке доля спецтехники из США, Европы и Японии составляла 45%, из Китая — 35% и России — 20%, то в 2023 году на долю Китая приходилось 65%, России — 30%, Турции, Индии, Кореи и Японии — 5%.

с. 4



Заместитель руководителя Научно-консультативной комиссии НОСТРОЙ Наталья Дубинина об установлении дополнительных требований к членам СРО с. 6